

FINCANTIERI

Direzione Navi Mercantili

RACCOMANDATA R.R.

GENOVA SESTRI PONENTE, 19.03.2018

PROT. N. SE-CSE/51283/18/P

NS. RIF.

VS. RIF.

OGGETTO **Istanza di concessione temporanea
aree demaniali.**

Spettabile

PORTS of GENOA

**Autorità di Sistema Portuale del
Mar Ligure Occidentale**

Direzione Gestione del Territorio

- Servizio Demanio -

Ufficio Atti Formali

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2

16124 - GENOVA

c.a. dr. [redacted]

p.c. : Presidenza

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2

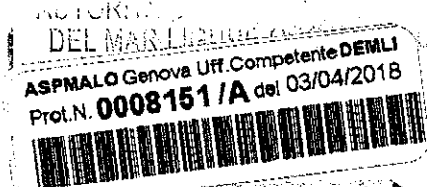
16124 - GENOVA

c.a. dr. [redacted]

Egregi Signori

Con rif. alla ns. SE-CSE/51071/18 del 01/02/18, nelle more della conclusione del procedimento in essere per la definitiva assegnazione della concessione dell'area denominata "ex mensa Aree Piaggio" vi trasmettiamo l'allegata istanza per concessione temporanea della stessa.

Restiamo in attesa di Vs. pronto riscontro e porgiamo distinti saluti.



IST. ED
DEMLI
TECAN
PSUIC
ANBIM

FINCANTIERI S.p.A.

Stabilimento di Genova - Sestri Ponente

[Handwritten signature]

FINCANTIERI S.p.A.

Via Genova, 1 - 34121 Trieste - Italia

Tel. +39 040 3193111 - Fax +39 040 3192305

Cap. Soc. i.v. € 862.980.725,70 - Uff. Reg. Imp. Venezia Giulia - C.F. 00397130584 P. IVA 00629440322

Stabilimento di SESTRI PONENTE

Via Giacomo Soliman, 47/R

16154 Genova Sestri Ponente - Italia

Tel. +39 010 5996636 - Fax +39 010 5996013

**ALL' AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE
DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE
DIREZIONE GESTIONE DEL TERRITORIO**

Servizio Demanio

Palazzo S. Giorgio - Via della Mercanzia 2

16133 - Genova

ISTANZA

Il sottoscritto [REDACTED] in qualità di Direttore *pro-tempore* del cantiere di Genova Sestri della società FINCANTIERI S.p.A., con sede legale in Trieste, Via Genova 1, cod. fisc. ed iscrizione al registro delle imprese di Trieste n. 00397130584, P. IVA n. 00629440322.

PREMESSO CHE

- a) la FINCANTIERI S.p.A. detiene in concessione un compendio ubicato in Genova, delegazione di Sestri Ponente, della superficie complessiva di m² 311.493,50 (suddivisa in m² 114.052,50 di area scoperta, m² 24.382,00 di area coperta e m² 173.059,00 di specchio acqueo) in forza di "ATTO SUPPLEMENTIVO DI RINNOVAZIONE DELLA CONCESSIONE PLURIENNALE E DI DEFINITIVO CONGOLOBAMENTO DELLE PRECEDENTI CONTIGUE CONCESSIONI PER LICENZA" di data 24 dicembre 2013 Reg. N. 938 - Rep. N. 8499, la cui scadenza è fissata al 31 dicembre 2032;
- b) la FINCANTIERI S.p.A. ha sempre adempiuto ai propri obblighi corrispondendo regolarmente i canoni concessori.
- c) L'area attualmente in concessione a FINCANTIERI S.p.A. è confinante nella sua parte orientale con una area demaniale ad oggi libera e nella quale è presente, oltre ad un piazzale parzialmente asfaltato, un immobile a suo

tempo utilizzato da Fincantieri come mensa aziendale e poi riutilizzato come magazzino dal successivo concessionario ma ora, come da sopralluogo effettuato con personale APG, allo stato di fatto non fruibile in quanto si palesano necessità di interventi tali che per renderlo disponibile all'utilizzo in condizioni di piena sicurezza sono necessari interventi di manutenzione straordinaria tali che potrebbero portare alla demolizione parziale o totale dello stesso.

Tutto ciò premesso l'odierna istante,

CHIEDE

Nelle more della conclusione del procedimento in essere per la definitiva assegnazione della concessione dell'area (inclusiva dell'edificio della ex mensa esistente), la concessione temporanea del piazzale esistente, così come evidenziato in grigio nell'allegato A, per impellenti necessità produttive al fine di adibirlo ad area di parcheggio automezzi dei dipendenti e delle ditte operanti in cantiere. Le equivalenti superfici interne al cantiere saranno adibite a stoccaggio di materiale da imbarcare sulle navi in allestimento.

A tal fine

DICHIARA

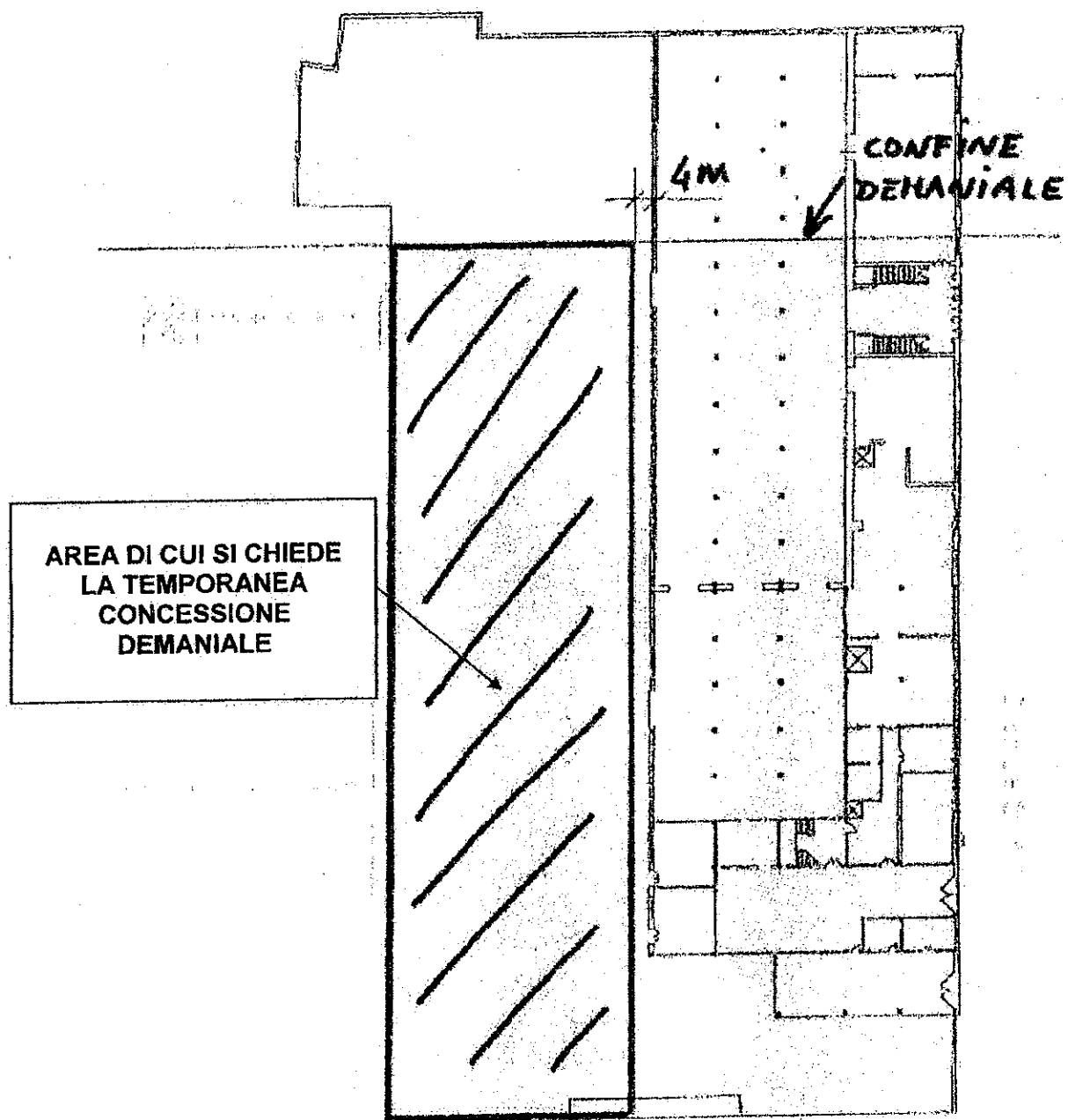
- di essere consapevole del fatto che le dichiarazioni mendaci, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti dalla legge.
- di essere informato ai sensi dell'art. 13 D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 (codice in materia di protezione dei dati personali) in relazione alle notizie sopra fornite.

In attesa della comunicazione di un avvio del procedimento amministrativo, si inviano i più, cordiali saluti.

Genova il 16/03/2018

FINCANTIERI S.p.A.
Stabilimento di Genova - Sestri Ponente
[Firma]
[Sigillo]

All. A : pianta dell'area



ALLEGATO A

Leggi Messaggio

Da: "Per conto di: fincantieri@pec.fincantieri.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

A: segreteria generale@pec.porto.genova.it

CC: [\[REDACTED\]@fincantieri.it](mailto:[REDACTED]@fincantieri.it)

Ricevuto il: 20/04/2018 04:19 PM

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Trasmissione PEC ad APG

Priorità: normale

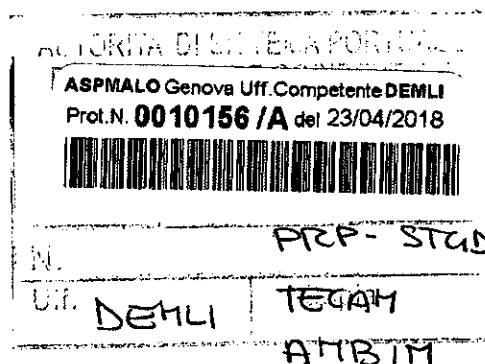
[51468.pdf\(281349\)](#)

- [Mostra Certificato](#)

- [Azioni ▼](#)

[Cancella](#) [Segna come:](#) [Da leggere](#) [Sposta in:](#) [DELETED ITEMS](#) [DRAFTS](#) [RECEIPT](#) [SENT ITEMS](#)

Trasmissione PEC ad APG



DIR.CANT.SESTRI



SE-CSE 51468 - 2018

FINCANTIERI

Direzione Navi Mercantili

RACCOMANDATA R.R.

GENOVA SESTRI PONENTE,

PROT. N. SE-CSE/

NS. RIF.

VS. RIF.

**OGGETTO Istanza di concessione temporanea
aree demaniali.**

Spettabile
PORTS of GENOA
Autorità di Sistema Portuale del
Mar Ligure Occidentale
Direzione Gestione del Territorio
- Servizio Demanio -
Ufficio Atti Formali
Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2
16124 - GENOVA
c.a.dr. [redacted]

p.c. : Presidenza
Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2
16124 - GENOVA
c.a. dr. [redacted]

Egregi Signori

Con rif. alla Vs. 0009376/P del 16/04/18 vi trasmettiamo in allegato, come richiestoci, copia di planimetria in scala dell'area oggetto della ns. Istanza di concessione temporanea di cui alla ns. RR SE-CSE/51283/18/P del 19/03/2018.

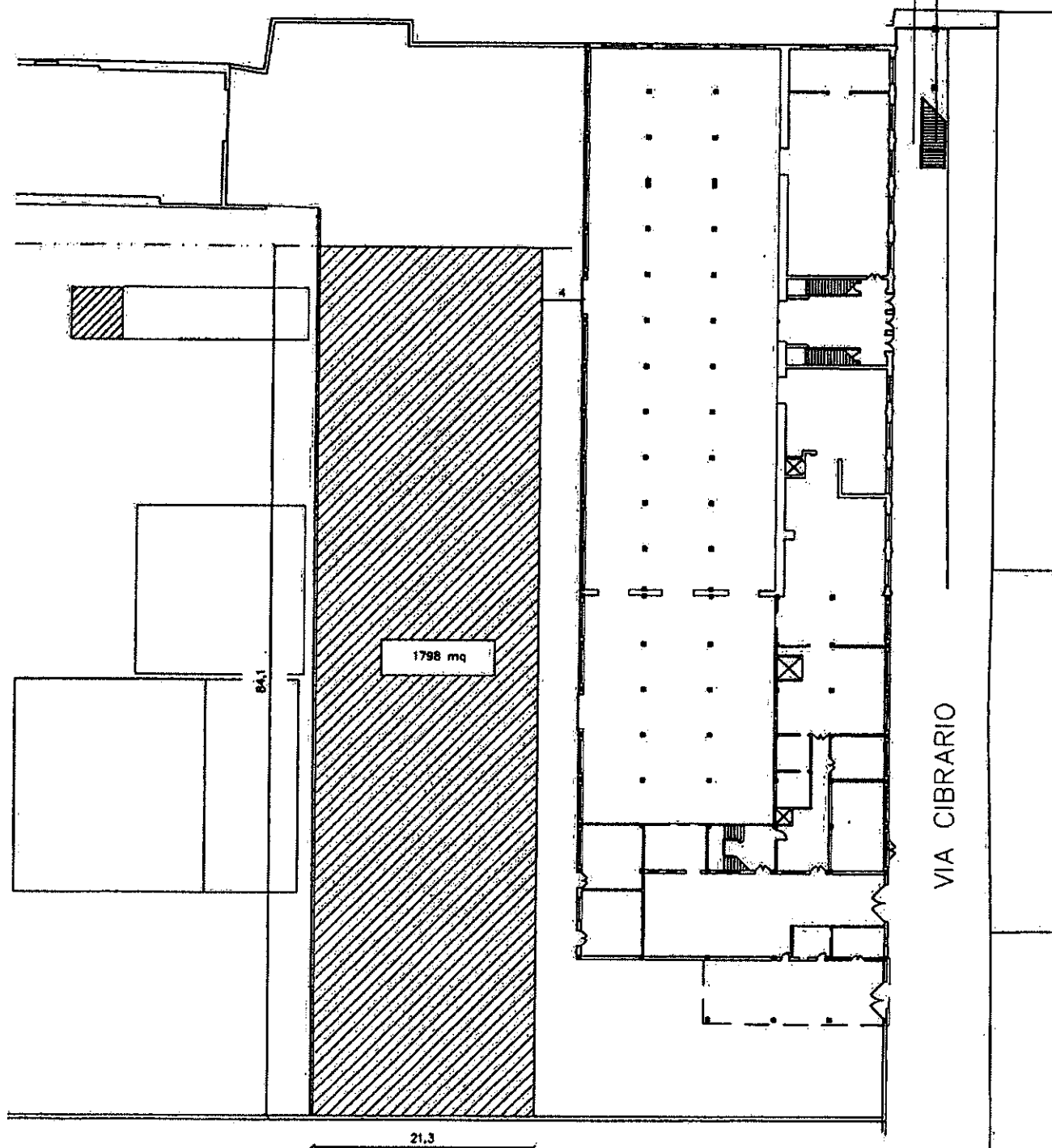
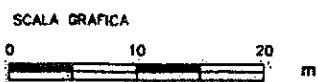
E' ns intenzione che nelle more della conclusione del procedimento in essere per la definitiva assegnazione della concessione dell'area denominata "ex mensa Aree Piaggio", tale area venga a noi concessa sino al periodo di costruzione dell'ultima nave serie "Virgin", prevista in consegna a metà ottobre 2024, come rilevabile dall'allegato cronoprogramma.

Restiamo in attesa di Vs. pronto riscontro e porgiamo distinti saluti.

FINCANTIERI S.p.A.
Stabilimento di Genova - Sestri Ponente
[Handwritten Signature]

FINCANTIERI S.p.A.
Via Genova, 1 - 34121 Trieste - Italia
Tel. +39 040 3193111 - Fax +39 040 3192305
Cap. Soc. I.v. € 852.980.725,70 - Uff. Reg. Imp. Venezia Giulia - C.F. 00397130584 P. IVA 00629440322

Stabilimento di SESTRI PONENTE
Via Giacomo Soliman, 47/R
16154 Genova Sestri Ponente - Italia
Tel. +39 010 5996636 - Fax +39 010 5996013



LEGENDA

--- LINEA DI DEMARCAZIONE AREA DEMANIALE MARITTIMA

 AREA DA DESTINARE AD USO PARCHEGGI DEI DIPENDENTI E DELLE DITTE OPERANTI IN CANTIERE

scala 1:500

Certificato del messaggio

Il messaggio contiene una firma digitale.

CASELLA DI POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA:

--Questo è un Messaggio di Posta Certificata-- Il giorno 20/04/2018 alle ore 16:19:29 (+0200) il messaggio con Oggetto "Trasmissione PEC ad APG" è stato inviato dal mittente "fincantieri@pec.fincantieri.it" e indirizzato a: [REDACTED]@fincantieri.it segreteriagenerale@pec.porto.genova.it Il messaggio originale è incluso in allegato, per aprirlo cliccare sul file "postacert.eml" (nella webmail o in alcuni client di posta l'allegato potrebbe avere come nome l'oggetto del messaggio originale). L'allegato daticert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione L'identificativo univoco di questo messaggio è: opec286.20180420161929.03777.02.1.65@pec.aruba.it

Sezione n.1

(text/html; charset=iso-8859-1) Nome file:Allegato senza nome 1(563 bytes)

Sezione n.2

(application/xml; name=daticert.xml) Nome file:daticert.xml(817 bytes)

Sezione n.3

(message/rfc822; name=postacert.eml) Nome file:postacert.eml(424 kB)

Sezione n.4

(application/x-pkcs7-signature; name=smime.p7s) Nome file:smime.p7s(5 kB)

VFF. Tonino

Leggi Messaggio

Da: "Per conto di: cantierinavalidisestri@legalmail.it" <posta-certificata@legalmail.it>

A: segreteria generale@pec.porto.genova.it

CC:

Ricevuto il: 20/04/2018 12:12 PM

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Domanda per utilizzo aree scoperte zona Sestri Ponente (ex mensa Piaggio) - Via Cibrario

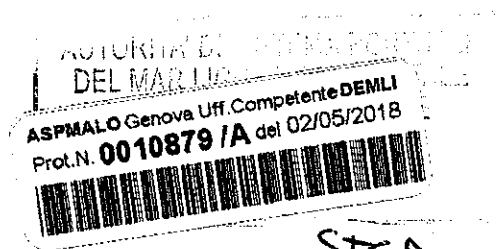
Priorità: normale

Domanda per utilizzao aree scoperte zona Sestri Ponente (Ex mensa Piaggio) - Via Cibrario.pdf (912532)

- Mostra Certificato
- Azioni ▼
Cancella Segna come: Da leggere Sposta in: DELETED ITEMS DRAFTS RECEIPT SENT ITEMS

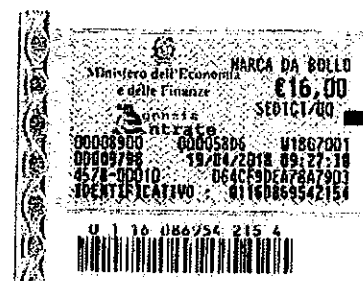
Cortese Attenzione: Direzione Gestione del Territorio - SERVIZIO

DEMANIO Buongiorno, alleghiamo domanda in oggetto. Cordiali saluti.-----



DEMLI

Stas
 TECAN
 AHBIM
 PSUIL



Spettabile
AUTORITA' di SISTEMA PORTUALE del MAR LIGURE OCCIDENTALE
Direzione Gestione del Territorio
Servizio Demanio
Via della Mercanzia, 2
Genova

Genova, 13 aprile 2018

Oggetto: DOMANDA PER UTILIZZO AREE SCOPERTE ZONA SESTRI Ponente
(Ex MENSA PIAGGIO) – VIA CIBRARIO

La Società "CANTIERI NAVALI DI SESTRI" srl con sede in Genova – Via Cibrario, 3,
Cod. Fiscale e partita IVA 01242720108, titolare della concessione demaniale marittima pluriennale
n. 977 del 3/08/2016;

Premesso

Che la suscritta Società necessita di nuovi spazi per la propria attività di cantieristica per manutenzione *refitting* di yachts ed imbarcazioni da diporto, avente sede nell'area di cui all'atto di concessione su citato;

Che negli ultimi anni tale necessità è stata accresciuta dal *trend* favorevole delle suddette attività cantieristiche e dei correlativi ricavi, anche con notevole incremento di personale, diretto ed indiretto, oltre all'indotto, costituito da imprese artigiane appaltatrici di lavorazioni specifiche;

Che, nell'aspettativa di ulteriore sviluppo della propria attività ed in previsione di esigenze di ulteriori spazi, già nel 2004 la sottoscritta Società aveva presentato richiesta al fine di disporre dell'area sopra specificata peraltro fin da allora rimasta inutilizzata a fini produttivi

Che in data 10/10/2017 la Società ha chiesto l'assegnazione in concessione di un'area scoperta e dell'edificio ex mensa Piaggio, beni siti in prossimità del cantiere con l'offerta di demolire a propria cura e spese l'edificio e di ricostruirlo, richiedendo altresì di comprendere i beni stessi nell'atto pluriennale n. 977 del 03/08/2016;

CANTIERI NAVALI DI SESTRI s.r.l.
REA GE-271320 Reg. Imprese Genova
Partita IVA / C. fiscale 01242720108
16153 GENOVA VIA LUIGI CIBRARIO, 3 TEL. 010.6512476 - 6001845 - FAX 010.6512782
Capitale Sociale € 80.000 interamente Versato
www.cantierisestri.it - e-mail - info@cantierisestri.it





Che, in risposta alla su detta istanza, codesta Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale, con lettera prot.0024207 del 27/12/2017, riferiva di verifiche in corso con Regione Liguria e Comune di Genova sulla compatibilità della richiesta con le previsioni di destinazione d'uso dei pertinenti strumenti di pianificazione territoriale;

Che, ai fini di una più proficua utilizzazione del bene nelle more di attesa delle determinazioni di codesta Autorità di Sistema Portuale, condizionate dalle valutazioni di Regione Liguria e del Comune di Genova di cui sopra, appare possibile assentire in concessione temporanea almeno l'area scoperta, la quale è attualmente priva di qualsiasi destinazione e non produce ricavi a favore di codesta Autorità;

Considerato che

- L'area scoperta è effettivamente ormai in disuso da molti anni;
- L'affidamento in concessione temporanea ad uso produttivo consentirebbe – da un lato – di allocare in modo più efficiente le attività cantieristiche della Società, assecondando il favorevole *trend* di crescita di cui si è detto, e – dall'altro lato – a codesta Autorità di realizzare un introito

CHIEDE

La concessione in uso con licenza provvisoria della sola area scoperta raffigurata nella planimetria allegata, per la durata che codesta Autorità di Sistema Portuale vorrà determinare, in attesa di definire la concessione definitiva, in esito alle verifiche su menzionate-

Si fa presente che la Società ha sempre improntato la propria attività al più scrupoloso rispetto della normativa ambientale, oltre che alla gestione della qualità ed alla cura del sistema di gestione della sicurezza, per cui ha ottenuto le seguenti certificazioni, che verrebbero estese all'area per la quale chiede la licenza provvisoria:

ISO 9001:2015 gestione qualità
ISO 14001:2015 impatto ambientale
OHSAS 18001 gestione sicurezza

CANTIERI NAVALI DI SESTRI s.r.l.
REA GE-271320 Reg. Imprese Genova
Partita IVA C. fiscale 01242730108
16154 GENOVA VIA LUIGI CIBRARIO, 3 TEL. 010.6512476 - 6001835 - FAX 010.6512282
Capitale Sociale € 80.000 interamente Versato
www.cantierisestri.it - e-mail - info@cantierisestri.it





L'area richiesta avrebbe la funzione di estendere l'attività del cantiere principale, di modo che nella stessa sarebbero effettuati lavori di manutenzione, allestimento, trasformazione, meccanica, carpenteria, motoristica, elettrici ed elettronici a yachts ed imbarcazioni da diporto, nonché attività cantieristiche per conto dei Vigili del Fuoco, dei Carabinieri e della Guardia Costiera, che con molta frequenza si appoggiano al cantiere gestito dalla Società per le proprie imbarcazioni di servizio.

Si evidenzia a codesta Autorità, per le dovute valutazioni, che con l'ampliamento degli spazi richiesti la maggiore operatività della scrivente Società consentirebbe l'assorbimento di ulteriori unità lavorative, sia in forma diretta che indiretta, oltre a sviluppare ulteriormente l'indotto.

Si assicura che le attività installate nell'area in parola, ove assentita in concessione sia pure con licenza temporanea e condizionata al buon fine delle verifiche e della procedura in corso presso codesta Autorità di Sistema Portuale, potranno essere in ogni caso rimosse in poco tempo, salvo congruo preavviso, senza determinare problematiche particolari.

La Società si impegna a pagare il canone nella misura che sarà determinata da codesta Autorità, a prestare la cauzione richiesta ed a presentare, ove ritenuto necessario, il modello D1.

La Società resta in attesa di cortese riscontro da parte di codesta Autorità ed a disposizione per eventuali chiarimenti e per documentazione integrativa che fosse ritenuta necessaria od utile.

Con osservanza

Cantieri Navali di Sestri Srl

Si allega planimetria rappresentativa dell'area richiesta in concessione, richiamando del resto la documentazione già agli atti di codesta Autorità.

CANTIERI NAVALI DI SESTRI s.r.l.

REA GE-271320 Reg. Imprese Genova

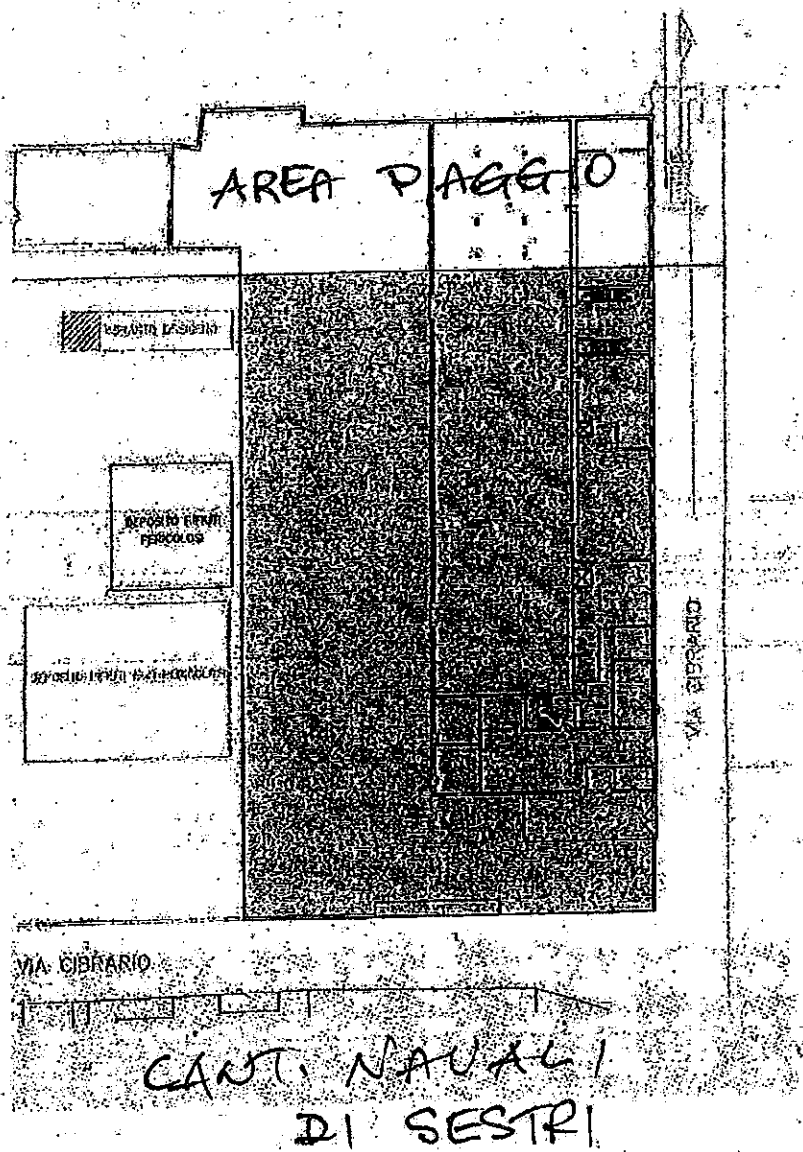
Partita IVA/C. fiscale 01247720108

16154 GENOVA VIA LUIGI CIBRARIO, 3 TEL. 010.6512476 - 6001845 - FAX 010.6512282

Capitale Sociale € 60.000 interamente Versato

www.cantierisestri.it - e-mail - info@cantierisestri.it





Allegato A

Certificato del messaggio

Il messaggio contiene una firma digitale.

CASELLA DI POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA:

Messaggio di posta certificata Il giorno 20/04/2018 alle ore 11:43:49 (+0200) il messaggio

"Domanda per utilizzo aree scoperte zona Sestri Ponente (ex mensa Piaggio) - Via Cibrario" è stato inviato da "cantierinavalidisestri@legalmail.it" indirizzato a:

segreteria generale@pec.porto.genova.it Il messaggio originale è incluso in allegato. Identificativo messaggio: 78B6E7EB.019A36EF.E2703C1C.4B8CCFE3.posta-certificata@legalmail.it

L'allegato daticert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione. -----

----- Certified email message On 20/04/2018 at 11:43:49 (+0200) the message

"Domanda per utilizzo aree scoperte zona Sestri Ponente (ex mensa Piaggio) - Via Cibrario" was sent by "cantierinavalidisestri@legalmail.it" and addressed to:

segreteria generale@pec.porto.genova.it The original message is attached. Message ID:

78B6E7EB.019A36EF.E2703C1C.4B8CCFE3.posta-certificata@legalmail.it The daticert.xml

attachment contains service information on the transmission.

Sezione n.1

(text/html; charset=ISO-8859-1) Nome file: Allegato senza nome 1 (2 kB)

Sezione n.2

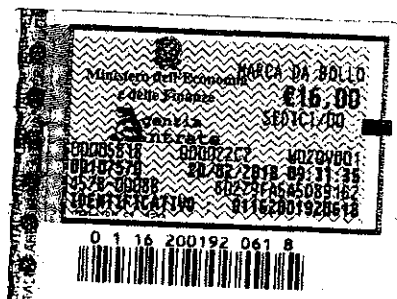
(message/rfc822; name=postacert.eml) Nome file: postacert.eml (1 MB)

Sezione n.3

(application/xml; charset=UTF-8; name=daticert.xml) Nome file: daticert.xml (991 bytes)

Sezione n.4

(application/pkcs7-signature; name=smime.p7s; smime-type=signed-data) Nome file: smime.p7s (5 kB)



Spett. le AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE
DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE
Sede di Genova
Ufficio Territoriale di Genova
Servizio Concessioni e Licenze
Ufficio Licenze Demaniali - Commerciale
Via Della Mercanzia, 2
16124 GENOVA (GE)

Il/La sottoscritto/a [redacted] in qualità di PRESIDENTE in

nome e per conto di SERVIZI ETOLOGICI PORTO DI GENOVA SRL

*C.F. 02812890107 P.IVA 02812890107 con *sede

legale/residenza in GENOVA via DELLA MERCANZIA 2

*numero di telefono [redacted] *cellulare [redacted]

*fax [redacted] *pec sehg@pec.it

*email [redacted]@sehg.it - info@sehg.it

insta affinché Autorità dSP del Mar Ligure Occidentale Voglia

procedere al rilascio di concessione demaniale avente ad oggetto il compendio demaniale sito in

via TRATTO DI LEVANTE DEL PORTO DI PRA' VOLTRI

di superficie pari a *metri quadrati

SPELCHIO ALQUEO 200 mq

SUP AREA TERRA SCOPERTA 200 mq

per la *durata di anni/mesi 31/12/2020 (in lettere VENTUNO DICEMBRE DELLA VENT) e che

è interesse dell'istante esercitare sui medesimi compendi demaniali l'attività*

di PULIZIA E DISINQUINAMENTO

con le seguenti destinazioni d'uso

ORMEGGIO, SPOGLIATOIO, MAGAZZINO

ASPINALO Genova Uff. Competente DEMLI
Prot. N. 0009897/A del 19/04/2018



(eventuali note) _____

_____ ;
impegnandosi a presentare entro e non oltre 20 giorni dalla data di deposito della presente istanza i Modelli ministeriali prescritti dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti meglio indicati sul sito <http://www.mit.gov.it> corredati da planimetrie, relazione tecnico-illustrativa sottoscritta da un tecnico abilitato ex art. 6 Cod. Nav., documentazione fotografica dei luoghi, nonché a corrispondere, quali condizioni essenziali per il rilascio del titolo, (I) il canone in via anticipata ex art. 16 Reg. Cod. Nav nella misura che sarà indicata dall'Amministrazione, (II) la cauzione ex art. 17 Reg. Cod. Nav., (III) l'Imposta di Registro ex TARIFFA I art. 5 Parte I DPR 131/1986 ed infine le spese di pubblicazione ex art. 18 Reg. Cod. Nav. di un avviso relativo all'istanza demaniale su due quotidiani a tiratura nazionale e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (indicativamente pari ad € 4.500).

Il richiedente dichiara ai sensi del DPR 445/2000 di essere in possesso dei requisiti generali dell'art. 38 del D.Lgs 163/2006.

La presente istanza sostituisce/rettifica ogni eventuale precedente istanza di pari oggetto.

Si autorizza il trattamento dei dati personali ai fini dell'istruttoria della presente istanza e relativi adempimenti di legge, compreso l'inserimento dei dati stessi in elenchi informatici.

Genova, li 19-04-2018

FIRMA e TIMBRO della società


SERVIZI ECOLOGICI
PORTO DI GENOVA S.R.L.

*campi obbligatori

Allegare:

1. Copia di un documento di riconoscimento della persona fisica che sottoscrive l'istanza
2. visura camerale CCIAA della società
3. sui Modelli Ministeriali D1/D2/D3 marca da bollo pari ad € 16,00 ogni 100 righe ex art. 2 Parte I DPR 642/1972 come modificato dalla LEGGE 71/2013 oltre marche da € 1,00 su ogni planimetria ex art. 28 Parte II della TARIFFA DPR 642/1972 come modificato dall'art. 1 DM 24/05/2005.

Servizi Ecologici Porto di Genova S.r.l.
Via della Mercanzia, 2 - 16124 GENOVA
C.F. e P. IVA: 02812890107

Richiesta di concessione demaniale marittima (specchio acqueo e area a terra scoperta) nel tratto di levante del porto di Prà Voltri

Relazione tecnica

Genova, 16 aprile 2018



A82RT01.r0

[Redacted]
[Redacted] GE [Redacted]
e-mail: [Redacted] - PEC: [Redacted]

1 PREMESSA

La società Servizi Ecologici Porto di Genova S.r.l., con sede in Genova, Via della Mercanzia, 2 , è titolare di concessione di servizi portuali per i servizi di pulizia, disinquinamento e monitoraggio degli specchi acquei del Porto di Genova, di Multedo e di Prà Voltri a tutto il 16.07.2019, con possibilità di proroga fino al 16.07.2020.

Per l'espletamento dei servizi sopra indicati, la Servizi Ecologici Porto di Genova S.r.l. è dotata, tra gli altri, di una flotta di mezzi nautici costituita da battelli ecologici ed altre unità, tutti regolarmente iscritti al Registro delle Navi Minori, e attrezzature per le attività di disinquinamento.

2 OBIETTIVI ED ESIGENZE DEI SERVIZI PORTUALI

Attualmente la Servizi Ecologici Porto di Genova S.r.l. non dispone di aree di appoggio nella zona di Prà Voltri e ciò rende complesse e meno efficaci le attività di intervento nell'area di ponente, specie in caso di condizioni meteomarine avverse, che rendano difficoltosi gli spostamenti dei mezzi nautici.

L'organizzazione di presidi operativi all'interno di tutta l'area portuale è espressamente previsto nel capitolato tecnico che descrive il servizio attualmente in atto da parte di Servizi Ecologici Porto di Genova S.r.l..

A tal fine, per l'efficientamento e l'ottimizzazione del servizio nel porto di Voltri, è necessario disporre di uno specchio acqueo con fronte di ormeggio e di un'area ove poter collocare strutture adibite a spogliatoio e magazzino.

3 INDIVIDUAZIONE DELL'AREA E DETTAGLI TECNICI

E' stata individuata un'area potenzialmente idonea ubicata nel tratto di levante del porto di Prà Voltri, già dotata di banchina per l'ormeggio e con uno spazio a terra ove è possibile alloggiare strutture prefabbricate.

Nelle sottostanti figure (foto aerea, stralcio planimetrico generale e stralcio planimetrico di dettaglio) è individuata l'area e sono definite le superfici richieste in concessione, come segue:

- specchio acqueo: 200 mq
- area a terra (area scoperta) : 200 mq.

I dettagli tecnici per provvedere ad un idonea infrastrutturazione delle aree (specie quella a terra), verranno definiti in specifico progetto di dettaglio, accertata la possibilità di ottenimento in concessione delle aree stesse.

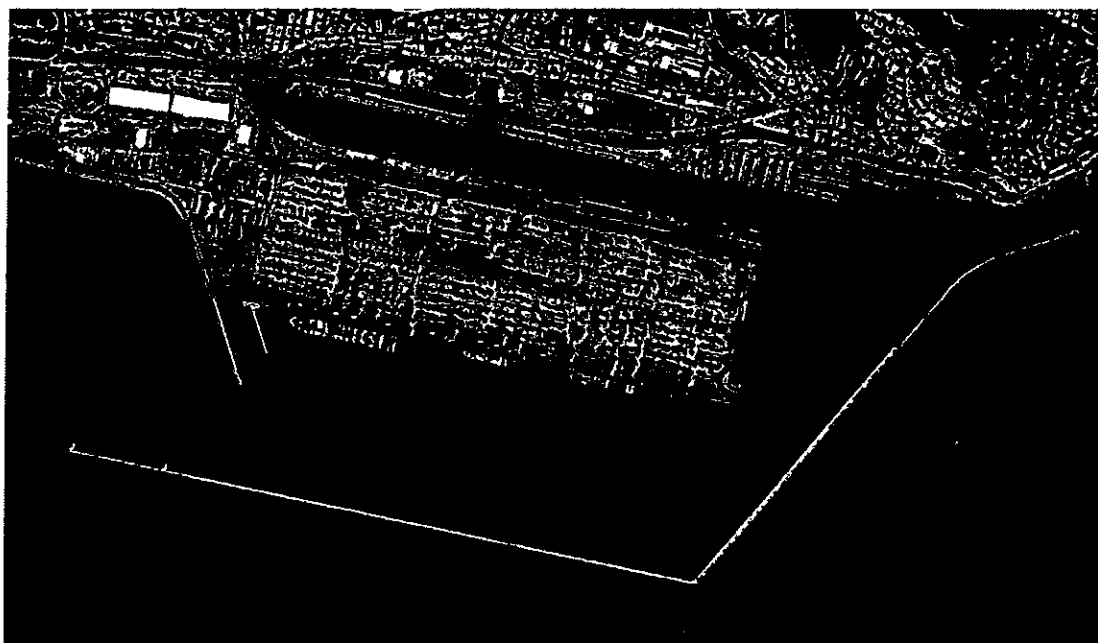
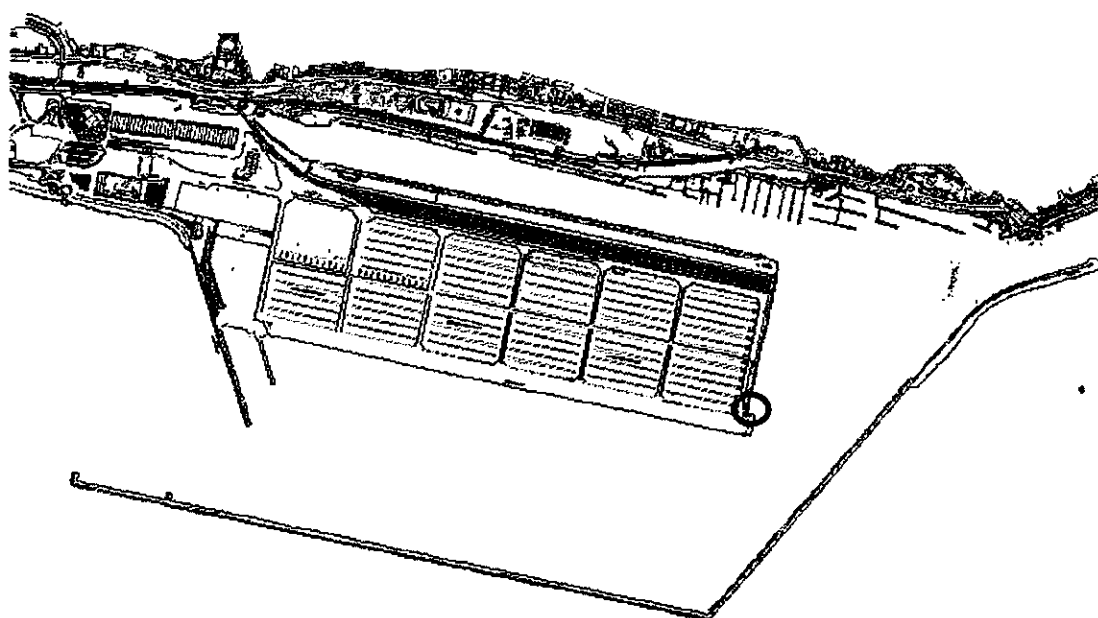
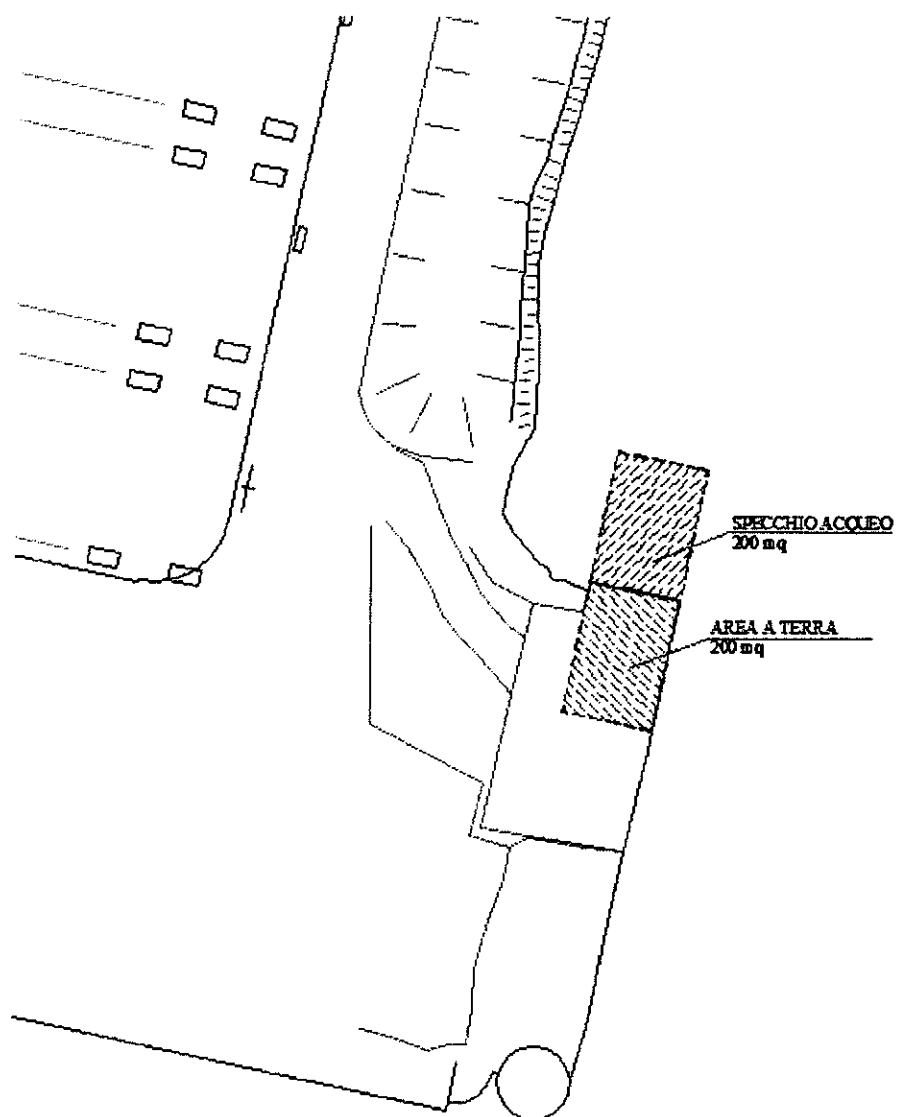


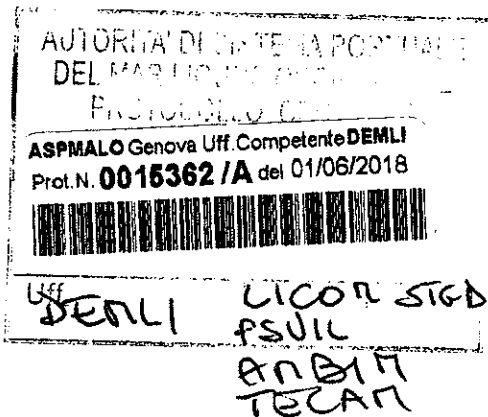
Foto aerea con individuazione dell'area oggetto della richiesta di concessione



Stralcio planimetrico area di Prà Voltri con individuazione dell'area oggetto della richiesta di concessione



Stralcio planimetrico di dettaglio con individuazione delle aree oggetto della richiesta di concessione



Spett. le
AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE
DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE
Sede di Genova
Ufficio Territoriale di Genova
Servizio Concessioni e Licenze
Ufficio Licenze Demaniali – Commerciale
Via Della Mercanzia, 2
16124 GENOVA (GE)

Il sottoscritto [redacted] in qualità di Procuratore in nome e per conto di Terminal Contenitori Porto di Genova s.p.a. *C.F. 02782020107 * P.IVA 02782020107 con *sede legale in Genova Calata Sanità *cellulare [redacted] fax [redacted] email terminal.contenitori@sech.it premesso che la concessione demaniale individuata dal numero di *Archivio 2888/1 relativa all'Area demaniale marittima scoperta sita nel compendio denominato "Parco Rugna" presso Calata Sanità, pari ad una superficie di metri quadrati 18.819,00, ad uso svolgimento operazioni terminalistiche di varia natura, in particolare inerenti la gestione dei containers vuoti e dei containers da avviarsi a ferrovia, scadrà il 30 giugno 2018 e che è interesse dell'istante continuare ad esercitare sui medesimi compendi demaniali le stesse attività ed a mantenere le stesse destinazioni d'uso

insta affinché l'AdSP Voglia

procedere al rinnovo della suddetta concessione demaniale, con decorrenza da 1° luglio 2018 per la *durata di mesi 12 (in lettere dodici) e accogliere l'eventuale seguente richiesta di ampliamento
(compilare solo se necessario)

_____, e _____ (eventuali note)

_____;

impegnandosi a presentare i Modelli ministeriali prescritti dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti meglio indicati sul sito <http://www.mit.gov.it> corredati da planimetrie, relazione tecnico-illustrativa sottoscritta da un tecnico abilitato ex art. 6 Cod. Nav., documentazione fotografica dei luoghi, nonché a corrispondere, quali condizioni essenziali per il rilascio del titolo, (I) il canone in via anticipata ex art. 16 Reg. Cod. Nav nella misura che sarà indicata dall'Amministrazione, (II) la cauzione ex art. 17 Reg. Cod. Nav., (III) l'Imposta di Registro ex TARIFFA I art. 5 Parte I DPR 131/1986 ed infine le spese di pubblicazione ex art. 18 Reg. Cod. Nav. di un avviso relativo all'istanza demaniale su due quotidiani a tiratura nazionale e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (circa 4.000,00 euro).

Il richiedente dichiara ai sensi del DPR 445/2000 di essere in possesso dei requisiti generali dell'art. 38 del D.Lgs 163/2006.

La presente istanza sostituisce/rettifica ogni eventuale precedente istanza di pari oggetto.

Si autorizza il trattamento dei dati personali ai fini dell'istruttoria della presente istanza e relativi adempimenti di legge, compreso l'inserimento dei dati stessi in elenchi informatici.

Genova, li 31 maggio 2018

FIRMA e TIMBRO della società

TERMINAL CONTENITORI
PORTO DI GENOVA S.p.A.
Direttore Generale

* campi obbligatori

Allegare:

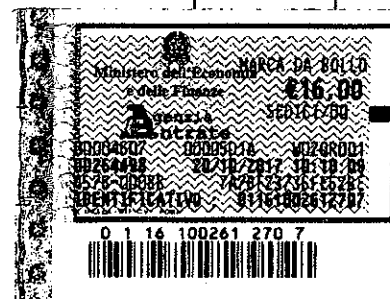
1. Copia di un documento di riconoscimento della persona fisica che sottoscrive l'istanza
2. visura camerale CCIAA della società
3. autocertificazione della comunicazione antimafia
4. sui Modelli Ministeriali D1/D2/D3 marca da bollo pari ad € 16,00 ogni 100 righe ex art. 2 Parte I DPR 642/1972 come modificato dalla LEGGE 71/2013 oltre marche da € 1,00 su ogni planimetria ex art. 28 Parte II della TARIFFA DPR 642/1972 come modificato dall'art. 1 DM 24/05/2005.

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Sistema Informativo Demanio marittimo

Modello Domanda D2

Amministrazione Competente: AUTORITA' PORTUALE GENOVA



Quadro Principale	DOMANDA DI RINNOVO CONCESSIONE
Codice Fiscale del richiedente: 02782020107	
Legge Concessione AP: Concessione ex art 18 legge 84/94	
Concessione Oggetto di Rinnovo	
Amministrazione che ha rilasciato il titolo: AUTORITA' PORTUALE GENOVA	
Numero Concessione: 121 Anno Concessione: 2017	
Tipo Concessione: LICENZA	
Durata (Anni - Mesi - Giorni): 1 - 0 - 0	
Estremi Domanda Precedente	
Amministrazione a cui è stata presentata:	
Numero di protocollo: Data Registrazione:	
QUADRI INTEGRATIVI COMPILATI	
<input type="checkbox"/> DR DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA DI RINNOVO	
<input checked="" type="checkbox"/> E ELEZIONE DOMICILIO RICHIEDENTE	
<input type="checkbox"/> P PROCURATORE	

Il sottoscritto dichiara che la concessione oggetto di rinnovo non ha subito variazione alcuna rispetto ai dati forniti all'Amministrazione competente.

Dichiara, altresì, anche a nome degli eventuali cointestatari della concessione, che tutte le informazioni contenute nella presente domanda sono veritiere.

Luogo e data

GENOVA 1/5/18

FIRMA

Spazio riservato all'ufficio

Numero di protocollo: Codice Amministrazione - Codice AOO - Nr. Registrazione

Data registrazione:

FIRMA DEL RESPONSABILE

Quadro E**ELEZIONE DOMICILIO RICHIEDENTE****Dati identificativi del domiciliatario** (nel caso si elegga domicilio presso soggetto persona fisica)

Codice Fiscale:

Cognome:

Nome:

Dati identificativi del domiciliatario (nel caso si elegga domicilio presso soggetto diverso da persona fisica)

Codice Fiscale: 02782020107

Ragione Sociale/Denominazione: TERMINAL CONTENITORI PORTO DI GENOVA S.P.A.

Denominazione Abbreviata:

Domicilio

Comune di Residenza/Sede Legale: GENOVA

Frazione:

C.A.P.: 16100

Provincia: GE

Indirizzo: CALATA SANITÀ

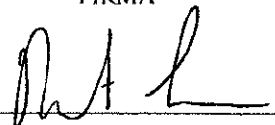
Numero Civico:

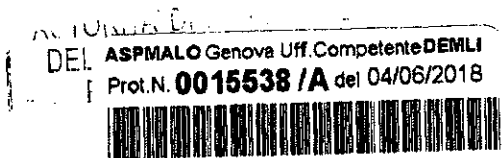
Telefono: 0039 - 010 - [REDACTED]

Fax: - -

E-mail: terminal.contenitori@sech.it

FIRMA





Spett. le
AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE
DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE
Sede di Genova
Ufficio Territoriale di Genova
Servizio Concessioni e Licenze
Ufficio Licenze Demaniali - Commerciale
Via Della Mercanzia, 2
16124 GENOVA (GE)

PSUL-STAD
TECAN-AMBIT
LICON
DEHLI

Il sottoscritto [redacted] in qualità di Procuratore in nome e per conto di Terminal Contenitori Porto di Genova s.p.a. *C.F. 02782020107 * P.IVA 02782020107 con *sede legale in Genova calata Sanità *cellulare [redacted] fax 0106483146 email terminal.contenitori@sech.it premesso che la concessione demaniale individuata dal numero di *Archivio 2888/2 relativa all'Area demaniale marittima scoperta sita in adiacenza di Calata Bettolo, pari ad una superficie di metri quadrati 516,74, ad uso collegamento diretto del Terminal con l'impianto ferroviario "Rugna", scadrà il 30 giugno 2018 e che è interesse dell'istante continuare ad esercitare sui medesimi compendi demaniali le stesse attività ed a mantenere le stesse destinazioni d'uso

instaura affinché l'AdSP Voglia

procedere al rinnovo della suddetta concessione demaniale, con decorrenza da 1° luglio 2018 per la *durata di mesi 12 (in lettere dodici) e accogliere l'eventuale seguente richiesta di ampliamento (compilare solo se necessario)

_____, e (eventuali note)

_____;

impegnandosi a presentare i Modelli ministeriali prescritti dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti meglio indicati sul sito <http://www.mit.gov.it> corredati da planimetrie, relazione tecnico-

illustrativa sottoscritta da un tecnico abilitato ex art. 6 Cod. Nav., documentazione fotografica dei luoghi, nonché a corrispondere, quali condizioni essenziali per il rilascio del titolo, (I) il canone in via anticipata ex art. 16 Reg. Cod. Nav nella misura che sarà indicata dall'Amministrazione, (II) la cauzione ex art. 17 Reg. Cod. Nav., (III) l'Imposta di Registro ex TARIFFA I art. 5 Parte I DPR 131/1986 ed infine le spese di pubblicazione ex art. 18 Reg. Cod. Nav. di un avviso relativo all'istanza demaniale su due quotidiani a tiratura nazionale e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (circa 4.000,00 euro).

Il richiedente dichiara ai sensi del DPR 445/2000 di essere in possesso dei requisiti generali dell'art. 38 del D.Lgs 163/2006.

La presente istanza sostituisce/rettifica ogni eventuale precedente istanza di pari oggetto.

Si autorizza il trattamento dei dati personali ai fini dell'istruttoria della presente istanza e relativi adempimenti di legge, compreso l'inserimento dei dati stessi in elenchi informatici.

Genova, li 31 maggio 2018

FIRMA e TIMBRO della società


TERMINAL CONTENITORI
PORTO DI GENOVA S.p.A.
Direttore Generale
Dott. 

* campi obbligatori

Allegare:

1. Copia di un documento di riconoscimento della persona fisica che sottoscrive l'istanza
2. visura camerale CCIAA della società
3. autocertificazione della comunicazione antimafia
4. sui Modelli Ministeriali D1/D2/D3 marca da bollo pari ad € 16,00 ogni 100 righe ex art. 2 Parte I DPR 642/1972 come modificato dalla LEGGE 71/2013 oltre marche da € 1,00 su ogni planimetria ex art. 28 Parte II della TARIFFA DPR 642/1972 come modificato dall'art. 1 DM 24/05/2005.

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Sistema Informativo Demanio marittimo

Modello Domanda D2

Amministrazione Competente: AUTORITA' PORTUALE GENOVA



Quadro Principale	DOMANDA DI RINNOVO CONCESSIONE
Codice Fiscale del richiedente: 02782020107	
Legge Concessione AP: Concessione ex art 18 legge 84/94	
Concessione Oggetto di Rinnovo	
Amministrazione che ha rilasciato il titolo: AUTORITA' PORTUALE GENOVA	
Numero Concessione: 120 Anno Concessione: 2017	
Tipo Concessione: LICENZA	
Durata (Anni - Mesi - Giorni): 1 - 0 - 0	
Estremi Domanda Precedente	
Amministrazione a cui è stata presentata:	
Numero di protocollo: Data Registrazione:	
QUADRI INTEGRATIVI COMPILATI	
<input type="checkbox"/> DR DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA DI RINNOVO	
<input checked="" type="checkbox"/> E ELEZIONE DOMICILIO RICHIEDENTE	
<input type="checkbox"/> P PROCURATORE	

Il sottoscritto dichiara che la concessione oggetto di rinnovo non ha subito variazione alcuna rispetto ai dati forniti all'Amministrazione competente.

Dichiara, altresì, anche a nome degli eventuali cointestatari della concessione, che tutte le informazioni contenute nella presente domanda sono veritiere.

Luogo e data

Genova 1/8/18

FIRMA [Firma]

Spazio riservato all'ufficio

Numero di protocollo: Codice Amministrazione - Codice AOO - Nr. Registrazione

Data registrazione: FIRMA DEL RESPONSABILE

Quadro E**ELEZIONE DOMICILIO RICHIEDENTE****Dati identificativi del domiciliatario** (nel caso si elegga domicilio presso soggetto persona fisica)

Codice Fiscale:

Cognome:

Nome:

Dati identificativi del domiciliatario (nel caso si elegga domicilio presso soggetto diverso da persona fisica)

Codice Fiscale: 02782020107

Ragione Sociale/Denominazione: TERMINAL CONTENITORI PORTO DI GENOVA S.P.A.

Denominazione Abbreviata:

Domicilio

Comune di Residenza/Sede Legale: GENOVA

Frazione:

C.A.P.: 16100

Provincia: GE

Indirizzo: CALATA SANITÀ

Numero Civico: XX

Telefono: - -

Fax: - -

E-mail:

FIRMA

