

Spett.le

**AUTORITÀ DI SISTEMA  
PORTUALE DEL MAR LIGURE  
OCIDENTALE**

Ufficio Territoriale di Genova

Licenze demaniali - settore  
commerciale

Via della mercanzia, 2 - 16124 -  
Genova (GE)

**Oggetto: Richiesta di ottenimento in concessione quadriennale di circa 100 m<sup>2</sup> coperti già facenti parte dell'officina/magazzino di MAN ENERGY SOLUTIONS ITALIA S.R.L.)**

Il sottoscritto Manlio Doralice (c.f. DRLMNL58D08D969N) in qualità di titolare della

**IMPRESA INDIVIDUALE D.M. SERVICES DI DORALICE MANLIO** (di seguito, per brevità, "DM SERVICES"), corrente in Genova (GE), viale Africa (radice calata Tripoli), s.n., partita i.v.a. 02972020107, R.E.A. GE-309772, [REDACTED] p.e.c.: dmservice@pec.cgn.it;

**PREMESSO**

- a) che a far data dal 1° luglio 2022 MAN ENERGY SOLUTIONS ITALIA S.R.L. ha rinunciato alla propria concessione demaniale marittima per atto pluriennale rep. n. 9654, reg. n. 981 del 22 dicembre 2016, afferente un compendio demaniale pari a complessivi 675,01 m<sup>2</sup>, di cui 593,41 coperti e 81,60 scoperti, situati presso il piano terra ed il primo piano dell'edificio cosiddetto "ex Unital" di ponte Caracciolo;
- b) che, nell'ambito del compendio di cui sopra, sono - in particolare - individuati 267 m<sup>2</sup> coperti adibiti a magazzino con frontistante area scoperta di 81,60 m<sup>2</sup>;
- c) che è intenzione di DM SERVICES richiedere una porzione (pari a circa 100 m<sup>2</sup>, comprensiva di n. 1 servizio igienico e di n. 1 spogliatoio) del suddetto magazzino allo scopo di adibirla a officina manutenzione e ricovero mezzi asservita alla propria attività di riparazioni industriali, assistenza e riparazione motori marini e impiantistica di bordo e componentistica di bordo;

**TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO**

a far parte integrante e sostanziale della presente istanza,

**FORMULA ISTANZA**

per ottenere in concessione biennale **circa 100 m<sup>2</sup> coperti comprensivi di n. 1 servizio igienico e di n. 1 spogliatoio**, già facenti parte della concessione rep. n. 9654, reg. n. 981 del 22 dicembre 2016 ed a suo tempo rinunciati unitamente a maggior porzione - a decorrere dal 01/07/2022 - da MAN ENERGY SOLUTIONS ITALIA S.R.L., allo scopo di adibirli a officina manutenzione e ricovero mezzi asservita alla propria attività di riparazioni

industriali, assistenza e riparazione motori marini e impiantistica di bordo e componentistica di bordo.

Quanto sopra ovviamente a decorrere dal momento in cui sarà formalizzata la riconsegna effettiva - ove non già altrimenti avvenuta - del compendio di cui trattasi, ivi comprese le aree *sub* precedente lettera b), a codesta Autorità di sistema portuale.

Ci si impegna a svolgere le opere di suddivisione dei locali al fine di permettere di frazionarli e, così, rendere autonoma la restante porzione del magazzino *de quo* non formante oggetto della presente richiesta.

Ci si impegna a presentare entro e non oltre 20 giorni dalla data di comunicazione dell'accoglimento della presente istanza i modelli ministeriali prescritti dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti meglio indicati sul sito <http://www.sid.mit.gov.it>, e segnatamente il modello ministeriale "D1" corredato da planimetrie, eventuale relazione tecnico-illustrativa sottoscritta da un tecnico abilitato ex art. 6 cod. nav. e documentazione fotografica dei luoghi (diversamente si segnala che questa Società non ha accesso ai luoghi oggetto della presente istanza e, quindi, ove occorresse prima il modello D3, se ne chiede sin da ora l'accesso).

Ci si impegna a corrispondere, quando verrà fatta la comunicazione di cui sopra - quali condizioni essenziali per il rilascio del titolo suppletivo - (i) il canone nella misura che sarà indicata da codesta Amministrazione; (ii) la cauzione ex art. 17 reg. cod. nav.; (iii) le imposte di registro e di bollo ai sensi della normativa di settore vigente; (iv) le eventuali spese di pubblicazione ex art. 18 reg. cod. nav. Inerenti l'eventuale avviso di pubblicazione della presente istanza su due quotidiani a tiratura nazionale e sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana.

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole delle sanzioni previste dal codice penale richiamate dall'art. 76 del d.p.r. 28/12/2000, n. 445 ss.mm.ii. nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità.

Il richiedente dichiara ai sensi del d.p.r. 445/2000 di essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii.


Il richiedente dichiara di aver preso visione dell'informativa ex art. 13 del Regolamento U.E. 679/2016 pubblicata sul sito internet dell'Autorità di sistema portuale del mar ligure occidentale.

Si allega visura camerale di DM SERVICES.

Cordialmente.

Genova, lì 7 settembre 2022

**PER DM SERVICES**





Spett. le AUTORITA' di SISTEMA PORTUALE  
DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE  
Ufficio Territoriale di Genova  
Licenze Demaniali  
Via Della Mercanzia,2  
16124, GENOVA ( GE)

Il sottoscritto Maurizio Delbecchi in qualità di legale rappresentante, in nome e per conto di Ge.Am. Gestioni Ambientali s.p.a PARTITA IVA/C.F. del soggetto giuridico rappresentato 01242340998

insta affinché Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale  
Voglia

procedere al rilascio di concessione demaniale avente ad oggetto il compendio demaniale sito in edificio " ex Unital" radice Caracciolo piano primo, di superficie 326,41, adibito ad ufficio precedentemente assentito alla società Man & Diesel Turbo Italia srl, per la durata di anni 4( quattro) rinnovabili e che è interesse dell'istante asservire il medesimo compendio demaniale all'attività di servizi di uso pubblico correlati al servizio contrattualmente ed istituzionalmente svolto.

NOTE :

- la società Ge.Am. Gestioni ambientali s.p.a, di proprietà interamente pubblica, è risultata aggiudicataria per anni 2 ulteriormente rinnovabili per mesi 12 del servizio di raccolta rifiuti, spazzamento e attività correlate per conto dell' Autorità di Sistema medesima; il servizio in questione risulta essere di pubblica utilità e la necessità di spazi adeguati è già stata segnalata in ulteriori istanze tese a significare l' insufficienza e la scarsa fruibilità degli spazi attualmente utilizzati in relazione alla complessità del servizio stesso;
- a tale riguardo in data 10/12/2021 la società aveva presentato una istanza, che si allega per comodità, nella quale si evidenziavano sia le criticità della situazione delle aree quanto la possibilità di incremento della forza lavoro in caso di ottenimento di spazi ulteriori; a seguito di recenti evoluzioni, questa ultima opportunità si sta rivelando sempre più concreta e di prossima attuazione.
- si precisa altresì che in data 23/12/2021, ribadita ulteriormente in data 15/09/2022, era già stata formulata istanza riguardante la parte adibita ad officina della suddetta concessione Man anche stessa in fase di cessazione.

impegnandosi a presentare i Modelli ministeriali prescritti dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti meglio indicati sul sito <http://www.sid.mit.gov.it> corredati da planimetrie, relazione tecnico-illustrativa sottoscritta da un tecnico abilitato ex art. 6 Cod. Nav., documentazione fotografica dei luoghi, nonché a corrispondere, quali condizioni essenziali per il rilascio del titolo, (I) il canone in via anticipata ex art. 16 Reg. Cod. Nav. nella misura che sarà indicata dall'Amministrazione, (II) la cauzione ex art. 17 Reg. Cod. Nav., (III) l'Imposta di Registro ex TARIFFA I art. 5 Parte I DPR 131/1986 ed infine le spese di pubblicazione ex art. 18 Reg. Cod. Nav. di un avviso relativo all'istanza



Autorità di Sistema Portuale  
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2411  
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - Pec. segreteria.generale@pec.porto.genova.it





demaniale su due quotidiani a tiratura nazionale e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (indicativamente pari ad € 4.500).

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole delle sanzioni previste dal Codice Penale, richiamate dall'art. 76 del DPR 28/12/2000 N445, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità.

Il richiedente dichiara ai sensi del DPR 445/2000 di essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Dlgs. 50 del 18 aprile 2016.

Il richiedente dichiara di aver preso visione dell'informativa ex art. 13 del Regolamento UE 679/2016 pubblicata sul sito internet dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale.

Genova, lì 30 settembre 2022

FIRMA e TIMBRO della società

**ge.am.**  
**Gestioni ambientali S.p.A.**  
Amministratore Unico

\*campi obbligatori

Allegare:

1. Scheda anagrafica del soggetto giuridico
2. Copia di un documento di identità in corso di validità della persona fisica che sottoscrive l'istanza
3. Informativa sul trattamento dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679, sottoscritta per presa visione.
4. Autocertificazione antimafia
5. Visura camerale CCIAA del soggetto giuridico / dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio



Autorità di Sistema Portuale  
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2411  
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - Pec: segreteria.generale@pec.porto.genova.it





Genova, 15/09/2022

Spett. le AUTORITA' di SISTEMA PORTUALE  
DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE  
Ufficio Territoriale di Genova  
Licenze Demaniali  
Via Della Mercanzia, 2  
16124, GENOVA ( GE)

Il sottoscritto Maurizio Delbecchi in qualità di legale rappresentante, in nome e per conto di Ge.Am. Gestioni Ambientali S.p.A PARTITA IVA/C.F. del soggetto giuridico rappresentato 01242340998, in relazione alla istanza presentata in data 23/12/2022, che per comodità si allega integralmente alla presente, relativa al compendio demaniale precedentemente assentito con atto pluriennale rep. N° 9654, reg. n° 981 del 22/12/2016 alla società Man & Diesel Turbo Italia s.r.l., sito in edificio cosiddetto "ex Unital" ponte Caracciolo piano terra, di superficie totale pari a metri quadrati 267 coperti oltre a metri quadrati 81,60 scoperti, adibiti a magazzino, essendo venuto a conoscenza della definitiva restituzione da parte della società suddetta, con la presente

RIBADISCE

l'interesse della società Ge.Am. Gestioni Ambientali S.p.A. al rilascio della relativa concessione.  
Restando a disposizione per ogni ulteriore approfondimento e formalità inerenti, porge cordiali saluti.

Genova, 15/09/2022

  
**ge.am.**  
Gestioni Ambientali S.p.A.  
Amministratore Unico

Ge.Am. - Gestioni Ambientali S.p.A.

Sede Legale: Via G.D'Annunzio, 27 - 16121 Genova

Sede Amministrativa e Operativa: Ponte Caracciolo Radice - 16126 Porto di Genova

Soggetta alla direzione ed al coordinamento di AMIU Genova S.p.A.



R.E.A. 395055

Reg. Imp. GE, C.F. e P.I. 01242340998

Capitale Sociale: 516.500,00 Euro



Si attesta che la presente copia cartacea è conforme all'originale digitale ai se  
rispondente documentario informativo originale è conservato negli archivi di Autorità di Sis  
23/12/2021.0040613.E  
Prot. 613/2021 DIR  
Genova, 23/12/2021  
Prot. 613/2021 DIR  
Spett. le AUTORITA' di SISTEMA PORTUALE  
DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE  
Ufficio Territoriale di Genova  
Licenze Demaniali  
Via Della Mercanzia,2  
16124, GENOVA ( GE)  
E p.c. Man & Diesel Turbo Italia s.r.l.  
Ponte Caracciolo  
16126 Genova  
sottoscritto Maurizio Delbecchi in qualità di legale rappresentante, in nome e per conto di Ge.Am. Gestioni  
Ambientali S.p.A PARTITA IVA/C.F. del soggetto giuridico rappresentato 01242340998  
insta affinché Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale  
Voglia  
procedere al rilascio di concessione demaniale avente ad oggetto il compendio demaniale, precedentemente assentito  
con atto pluriennale rep. N° 9654, reg. n° 981 del 22/12/2016 alla società Man & Diesel Turbo Italia s.r.l., che legge in  
conoscenza, sito in edificio cosiddetto "ex Unital" ponte Caracciolo piano terra, di superficie totale pari a metri  
quadrati 267 coperti oltre a metri quadrati 81,60 scoperti, adibiti a magazzino, per la durata di anni 4 ( quattro ) e  
che è interesse dell'istante esercitare sui medesimi compendi demaniali l'attività di riparazioni e manutenzione mezzi  
operativi di proprietà e magazzino ricambi con le seguenti destinazioni d'uso: officina e magazzino.  
NOTE : la società Ge.Am. Gestioni ambientali S.p.A è risultata aggiudicataria per anni 2 ulteriormente rinnovabili per  
mesi 12 del servizio di raccolta rifiuti, spazzamento e attività correlate per conto dell' Autorità di Sistema medesima;  
il servizio in questione risulta essere di pubblica utilità e la necessità di spazi adeguati è già stata segnalata in ulteriori  
istanze tese a significare l' insufficienza e la scarsa fruibilità degli spazi attualmente utilizzati in relazione alla  
complessità del servizio stesso;  
impegnandosi a presentare entro e non oltre 20 giorni dalla data di deposito della presente istanza i Modelli  
ministeriali prescritti dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti meglio indicati sul sito <http://www.sid.mit.gov.it>  
preparati da planimetrie, relazione tecnico-illustrativa sottoscritta da un tecnico abilitato ex art. 6 Cod. Nav.,  
documentazione fotografica dei luoghi, nonché a corrispondere, quali condizioni essenziali per il rilascio del titolo, (I)  
canone in via anticipata ex art. 16 Reg. Cod. Nav nella misura che sarà indicata dall'Amministrazione, (II) la cauzione  
ex art. 17 Reg. Cod. Nav., (III) l'Imposta di Registro ex TARIFFA I art. 5 Parte I DPR 131/1986 ed infine le spese di  
pubblicazione ex art. 18 Reg. Cod. Nav. di un avviso relativo all'istanza demaniale su due quotidiani a tiratura nazionale  
sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (indicativamente pari ad € 4.500).  
Ge.Am. - Gestioni Ambientali S.p.A.  
Sede Legale: Via G.D'Annunzio, 27 - 16121 Genova  
Sede Amministrativa e Operativa: Ponte Caracciolo Radice - 16126 Porto di Genova  
Soggetta alla direzione ed al coordinamento di AMIU Genova S.p.A.



Genova, 23/12/2021

Prot. 613/2021 DIR

Spett. le AUTORITA' di SISTEMA PORTUALE

DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE

Ufficio Territoriale di Genova

Licenze Demaniali

Via Della Mercanzia,2

16124, GENOVA ( GE)

E p.c. Man & Diesel Turbo Italia s.r.l.

Ponte Caracciolo

16126 Genova

sottoscritto Maurizio Delbecchi in qualità di legale rappresentante, in nome e per conto di Ge.Am. Gestioni Ambientali S.p.A PARTITA IVA/C.F. del soggetto giuridico rappresentato 01242340998

insta affinché Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale

Voglia

procedere al rilascio di concessione demaniale avente ad oggetto il compendio demaniale, precedentemente assentito con atto pluriennale rep. N° 9654, reg. n° 981 del 22/12/2016 alla società Man & Diesel Turbo Italia s.r.l., che legge in conoscenza, sito in edificio cosiddetto "ex Unital" ponte Caracciolo piano terra, di superficie totale pari a metri quadrati 267 coperti oltre a metri quadrati 81,60 scoperti, adibiti a magazzino, per la durata di anni 4 ( quattro ) e che è interesse dell'istante esercitare sui medesimi compendi demaniali l'attività di riparazioni e manutenzione mezzi operativi di proprietà e magazzino ricambi con le seguenti destinazioni d'uso: officina e magazzino.

NOTE : la società Ge.Am. Gestioni ambientali S.p.A è risultata aggiudicataria per anni 2 ulteriormente rinnovabili per mesi 12 del servizio di raccolta rifiuti, spazzamento e attività correlate per conto dell' Autorità di Sistema medesima; il servizio in questione risulta essere di pubblica utilità e la necessità di spazi adeguati è già stata segnalata in ulteriori istanze tese a significare l' insufficienza e la scarsa fruibilità degli spazi attualmente utilizzati in relazione alla complessità del servizio stesso;

impegnandosi a presentare entro e non oltre 20 giorni dalla data di deposito della presente istanza i Modelli ministeriali prescritti dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti meglio indicati sul sito <http://www.sid.mit.gov.it> preparati da planimetrie, relazione tecnico-illustrativa sottoscritta da un tecnico abilitato ex art. 6 Cod. Nav., documentazione fotografica dei luoghi, nonché a corrispondere, quali condizioni essenziali per il rilascio del titolo, (I) canone in via anticipata ex art. 16 Reg. Cod. Nav nella misura che sarà indicata dall'Amministrazione, (II) la cauzione ex art. 17 Reg. Cod. Nav., (III) l'Imposta di Registro ex TARIFFA I art. 5 Parte I DPR 131/1986 ed infine le spese di pubblicazione ex art. 18 Reg. Cod. Nav. di un avviso relativo all'istanza demaniale su due quotidiani a tiratura nazionale sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (indicativamente pari ad € 4.500).

Ge.Am. - Gestioni Ambientali S.p.A.

Sede Legale: Via G.D'Annunzio, 27 - 16121 Genova

Sede Amministrativa e Operativa: Ponte Caracciolo Radice - 16126 Porto di Genova

Soggetta alla direzione ed al coordinamento di AMIU Genova S.p.A.



R.E.A. 395055

Capitale Sociale: 516.500,00 Euro

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole delle sanzioni previste dal Codice Penale, richiamate dall'art. 76 del DPR 28/12/2000 N445, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità.

Il richiedente dichiara ai sensi del DPR 445/2000 di essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Dlgs. 50 del 18 aprile 2016.

Il richiedente dichiara di aver preso visione dell'informativa ex art. 13 del Regolamento UE 679/2016 pubblicata sul sito internet dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale.

Genova, lì 23 dicembre 2021

FIRMA e TIMBRO della società



**ge.am.**  
Gestioni ambientali S.p.A.

**Allegati:**

1. Scheda anagrafica del soggetto giuridico
2. Copia di un documento di identità in corso di validità della persona fisica che sottoscrive l'istanza
3. Informativa sul trattamento dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679, sottoscritta per presa visione.
4. Autocertificazione antimafia
5. Visura camerale CCIAA del soggetto giuridico / dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio

**Ge.Am. - Gestioni Ambientali S.p.A.**

Sede Legale: Via G.D'Annunzio, 27 – 16121 Genova

Sede Amministrativa e Operativa: Ponte Caracciolo Radice – 16126 Porto di Genova

Soggetta alla direzione ed al coordinamento di AMIU Genova S.p.A.



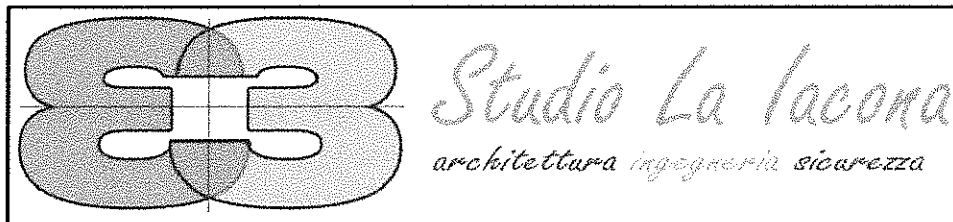
R.E.A. 395055

Reg. Imp. GE, C.F. e P.I. 01242340998

Capitale Sociale: 516.500,00 Euro



Arch. Ilaria La Iacona  
Via Ippolito D'Aste 3/4 d 16121 Genova



## Calata Giaccone

Richiesta licenza concessione modello D1

## RELAZIONE TECNICA



Con la presente per descrivere le attività in programma per il fabbricato di cui la ditta G.T.I. S.R.L. chiede la concessione in Calata Giaccone (estremi catastali D/A/62/24)

Attualmente l'immobile si presenta come un fabbricato interamente da ristrutturare sia all'esterno che all'interno

Gli interventi che si andranno ad eseguire saranno:

- realizzazione di nuove tramezze interne
- rifacimento degli impianti elettrici ed idraulici
- realizzazione di impianto di condizionamento
- rifacimento di tutti i rivestimenti
- realizzazione di controsoffitto
- rimozione degli intonaci interni distaccati e rifacimento degli stessi
- coloritura interna
- sistemazione della scala esterna e del prospetto principale

L'importo lavori stimato per le attività sopra descritte ammonta a circa 100.000,00 € oltre IVA

La ditta, inoltre, si impegna con il trasferimento ad assumere altro personale oltre quello già in forza.

Genova, 18/06/2022

Arch. Ilaria La Iacona

Arch. Ilaria La Iacona

Legale Rappresentante: Paolo Coluccini

Paolo Coluccini  
Legale Rappresentante  
G.T.I. S.R.L.

aspmalo.AOC Portsofogenoa / Prot. 20/06/2022-0021474.4. Si attesta che la presente copia cartacea è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Autorità di Sis tema Portuale del Mar Ligure Occidentale

Piazzale  
Pietro Giaccone

# Calata GIACCONE

## COROGRAFIA

Arch. Maria La Japona  
R. F. 2022

Arch. Maria La Japona  
R. F. 2022





Spett. le AUTORITA' di SISTEMA PORTUALE  
DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE  
Ufficio Territoriale di Genova  
Licenze Demaniali - settore commerciale  
Via Della Mercanzia,2  
16124, GENOVA ( GE)

Il/La sottoscritto/a Coluccini Paolo in qualità di  
AMMINISTRATORE DELEGATO in nome e per conto di  
GENOVA TRASPORTI INTERNAZIONALI GI SRL  
PARTITA IVA/C.F. del soggetto giuridico rappresentato 0342023038

insta affinché Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale  
Voglia

procedere al rilascio di concessione demaniale avente ad oggetto il compendio  
demaniale, precedentemente assentito con Licenza Archivio 2261, sito in piazzale Pietro  
Giaccone, di superficie totale pari a \*metri quadrati 471,35 (quattrocentosettantuno/35),  
per la \*durata di anni 4 (in lettere quattro) e che è interesse dell'istante esercitare sui  
medesimi compendi demaniali l'attività\*  
di TRASPORTO CONO TORRE

con le seguenti destinazioni d'uso (es. ufficio/magazzino/spazi  
commerciale/spogliatoio/specchio acqueo) ufficio e magazzino

#### NOTE

Il modello ministeriale D1 è stato presentato in data 20 giugno 2022 al numero di  
protocollo AdSP 21474.E e contiene erroneo riferimento a durata della concessione come  
da ns. nota del 30/06/2022.

La presente costituisce integrazione di quanto presentato in data 20 giugno 2022.

avendo già presentato i Modelli ministeriali prescritti dal Ministero delle Infrastrutture e  
dei Trasporti meglio indicati sul sito <http://www.sid.mit.gov.it> corredati da planimetrie,  
relazione tecnico-illustrativa sottoscritta da un tecnico abilitato ex art. 6 Cod. Nav.,  
documentazione fotografica dei luoghi, nonché impegnandosi a corrispondere, quali  
condizioni essenziali per il rilascio del titolo, (I) il canone in via anticipata ex art. 16 Reg.  
Cod. Nav nella misura che sarà indicata dall'Amministrazione, (II) la cauzione ex art. 17  
Reg. Cod. Nav., (III) l'Imposta di Registro ex TARIFFA I art. 5 Parte I DPR 131/1986 ed infine  
le spese di pubblicazione ex art. 18 Reg. Cod. Nav. di un avviso relativo all'istanza  
demaniale su due quotidiani a tiratura nazionale e sulla Gazzetta Ufficiale della  
Repubblica Italiana.

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole delle sanzioni previste dal Codice Penale,  
richiamate dall'art. 76 del DPR 28/12/2000 N445, nel caso di mendaci dichiarazioni,  
falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a  
verità.

In caso di bene già oggetto di precedente concessione, il sottoscritto dichiara che non  
sono intervenute variazioni nell'estensione dell'occupazione e nell'uso del bene.



Autorità di Sistema Portuale  
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2411  
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - Pec: segreteria.generale@pec.porto.genova.it





Il richiedente dichiara ai sensi del DPR 445/2000 di essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Dlgs. 50 del 18 aprile 2016.

Il richiedente dichiara di aver preso visione dell'informativa ex art. 13 del Regolamento UE 679/2016 pubblicata sul sito internet dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale.

Genova, li 30/06/2022

FIRMA e TIMBRO della società

GENOVA TRAVEL S.p.A.  
INTERMODALITÀ S.p.A.  
Via del Porto 10 - 16124 Genova  
Tel. 010/2530243 - Fax 010/2530244  
Pec: [info@porto.genova.it](mailto:info@porto.genova.it)

\*campi obbligatori

Allegare:

1. Scheda anagrafica del soggetto giuridico
2. Informativa sul trattamento dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679, sottoscritta per presa visione.
3. Visura camerale CCIAA del soggetto giuridico / dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio.



Autorità di Sistema Portuale  
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2411  
[www.portsofgenoa.com](http://www.portsofgenoa.com) - E-mail: [segreteria.generale@portsofgenoa.com](mailto:segreteria.generale@portsofgenoa.com) - Pec: [segreteria.generale@pec.porto.genova.it](mailto:segreteria.generale@pec.porto.genova.it)





PORTO ANTICO DI GENOVA  
30 ANNI



*Spett.le*

Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale  
Palazzo San Giorgio  
Via della Mercanzia, 2  
16124 Genova  
c.a. Uff. Licenze

e.p.c. Dott.ssa A. Montano

*a mezzo pec segreteria generale@pec.portsofgenoa.it*

DATA : 06/09/2022  
NUMERO PROT. 22/1499  
Ref.Int: DIRGE/CB/GG/sg

ISTANZA DI AMPLIAMENTO PORZIONE DI COMPENDIO (SPECCHIO ACQUEO) DI CUI ALLA CONCESSIONE N. REG. 651 REP 625 E SUCC. MODIFICHE - aggiornamento istanza ai fini di licenza quadriennale

Ref. Prot 22/1304 del 13/07/2022

Porto Antico di Genova S.p.A., con sede in Genova, Calata Molo Vecchio 15 (P.I. 03502260106) in persona del suo Direttore Generale – Gilberto Gagliardi Bonasegale (di seguito e per brevità anche "Porto Antico"),

premesso che

- a) Porto Antico di Genova S.p.A. (di seguito per brevità Porto Antico) è titolare di concessione demaniale concessione n. reg. 651 Rep 625 e successive modifiche scadente il 23/01/2027 indicativamente rappresentata per quanto di interesse della presente istanza in allegato grafico A alla presente;
- b) Porto Antico e Marina Molo Vecchio S.r.l. (di seguito per brevità MMV), hanno in essere consolidati rapporti commerciali demanialmente codificati con provvedimento autorizzativo del 27/10/2003, recante numero di prot. 4012, che intendono mantenere e coltivare anche per tramite della presente istanza;

PORTO ANTICO DI GENOVA S.P.A.

Calata Molo Vecchio 15 - Mercanzia del Celero - Mod. 15 - 16124 Genova

Capitale Sociale € 1.000.000,00 - R.E.A. n. 03502260106

Reg. Imp. Genova n. 61300 - R.E.A. n. 03502260106

Cap. Soc. € 9.801.447,32 i.v. - R.E.A. n. 03502260106



## PORTO ANTICO DI GENOVA

- c) nell'ambito dei rapporti di sub b) appare necessario allo sviluppo delle attività di Porto Antico ed MMV aumentare l'estensione della porzione di compendio come indicato in allegato A.
- d) in data 13/07/2022 con nota Prot 22/1304 Porto Antico ha presentato istanza di cui all'oggetto per la porzione di compendio di cui alle premesse ed allegato A, al fine di ampliare l'estensione dello specchio acqueo in parola per una porzione indicata in planimetria pari a complessivi 63 m x 35 m per complessivi 2.205 mq accorpendo la medesima all'atto n. reg. 651 Rep 625 per pari scadenza temporale (23 gennaio 2027)

Quanto sopra premesso

La società Porto Antico di Genova S.p.A. come sopra rappresentata,

INTEGRA

quanto già depositato di cui alle premesse sub d) ed in oggetto (Ns. rif. Prot 22/1304 del 13/07/2022) al fine, in alternativa e nelle more di ulteriori istruttorie di codesta Spett.Le Autorità di Sistema ai fini dell'ampliamento di cui trattasi, di richiedere per i medesimi spazi qui rappresentati in allegato A, e pari oggetto concessorio, licenza demaniale per la durata di anni 4.

Porto Antico di Genova S.p.A. si rende ovviamente disponibile ad integrare la documentazione qui presentata qualora necessario a codesto spettabile Ente ai fini della valutazione della presente istanza integrativa.

Il richiedente dichiara altresì ai sensi del DPR 445/2000, di essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 50 del Dlgs 50/2016 s.m.i.

Ai fini di eventuali notificazioni e/o comunicazioni si indicano i seguenti indirizzi: Porto Antico di Genova S.p.A., con sede in Genova, cap. 16128, Calata Molo Vecchio 15, Magazzini del Cotone, Modulo 5, primo piano, PEC: [portoantico@pec.it](mailto:portoantico@pec.it), tel.: [REDACTED], [REDACTED].

In attesa di un vostro riscontro, porgiamo distinti saluti.

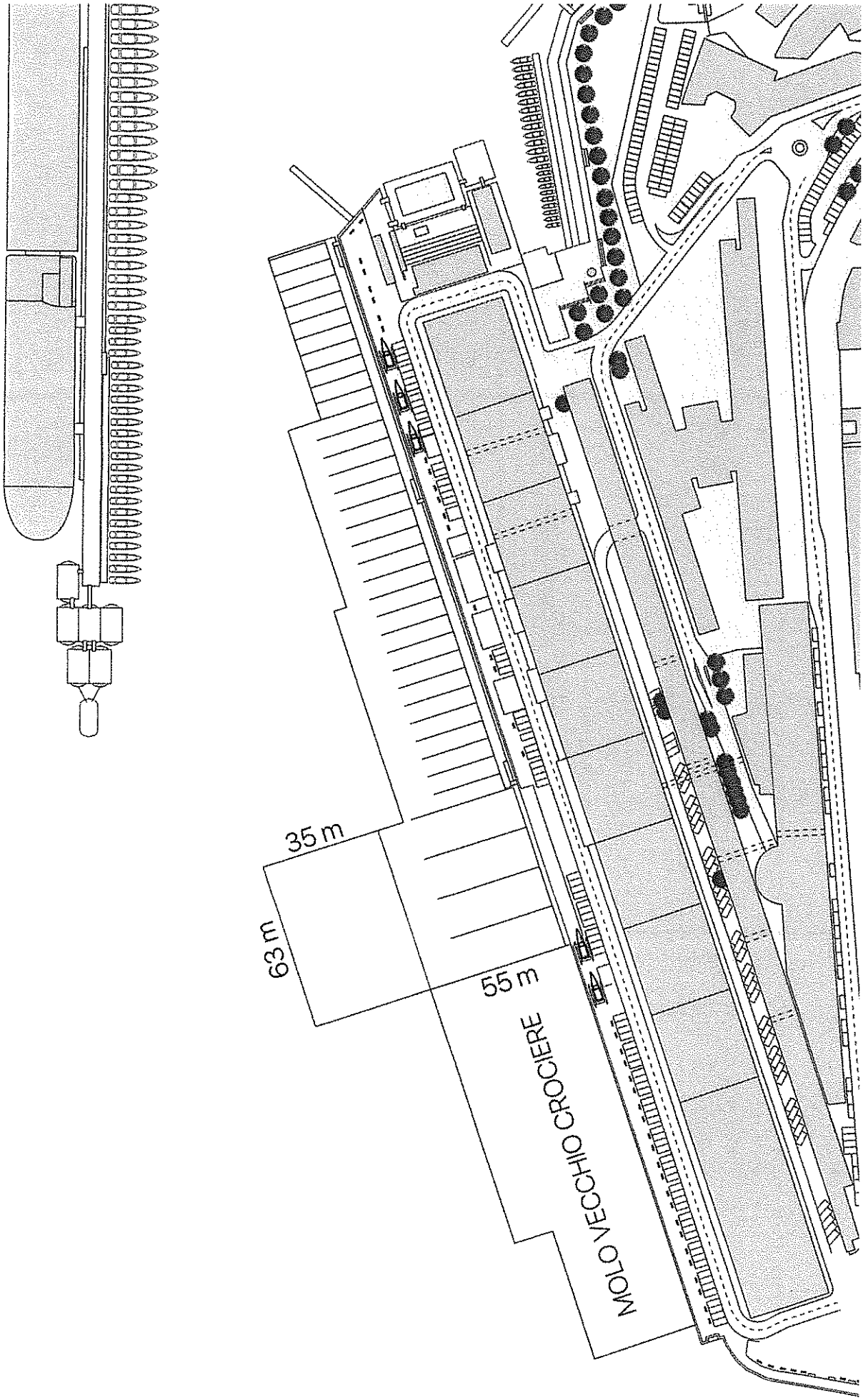
IL DIRETTORE GENERALE  
GILBERTO GAGLIARDI BONASEGALE

Allegati Grafici

A. planimetria di riferimento









Spett.le

**AUTORITÀ DI SISTEMA  
PORTUALE DEL MAR LIGURE  
OCCIDENTALE**

Ufficio Territoriale di Genova

Licenze demaniali - settore  
commerciale

Via della mercanzia, 2 - 16124 -  
Genova (GE)

**Oggetto: Richiesta di ottenimento in concessione quadriennale di circa 267 m<sup>2</sup> coperti già facenti parte dell'officina/magazzino di MAN ENERGY SOLUTIONS ITALIA S.R.L.)**

Il sottoscritto Alan Ciolfi in qualità di amministratore unico della

**METAL FER S.R.L.** (di seguito, per brevità, "METAL FER"), corrente in Genova (GE), via Balleydier, civ. 6 R, c.a.p. 16149, codice fiscale/partita i.v.a. 02581950991, R.E.A. GE-496901,

**PREMESSO**

- a) che METAL FER è titolare, sino al 31/12/2022, della licenza arch. 1453/02 riguardante circa 357 m<sup>2</sup> (di cui 140 interdetti), situati in via Balleydier, 6 R, ad uso magazzino asservito all'attività di deposito merci;
- b) che Autorità di sistema portuale del mar ligure occidentale (in seguito, per brevità, "AdSP"), con nota prot. 1749 del 20 gennaio 2022 - preannunciando l'apertura di un procedimento di revoca - ha comunicato che le proprie strutture tecniche, «con note prot. 29592 del 9 novembre 2020 e 15674 del 21 maggio 2021, nonché in sede di Conferenza interna del 26 novembre 2021, hanno espresso parere negativo al rinnovo (...) del titolo» di cui alla precedente lettera a), «in quanto i locali risultano fortemente degradati dalle infiltrazioni provenienti dall'impalcato del viadotto»;
- c) che si rende, pertanto, necessario provvedere ad una ricollocazione di METAL FER possibilmente, data la sua attività, nell'ambito portuale;
- d) che si è appreso che, a far data dal 1° luglio 2022, MAN ENERGY SOLUTIONS ITALIA S.R.L. ha rinunciato alla propria concessione demaniale marittima per atto pluriennale rep. n. 9654, reg. n. 981 del 22 dicembre 2016, afferente un compendio demaniale pari a complessivi 675,01 m<sup>2</sup>, di cui 593,41 coperti e 81,60 scoperti, situati presso il piano terra ed il primo piano dell'edificio cosiddetto "ex Unital" di ponte Caracciolo;
- e) che, nell'ambito del compendio di cui alla precedente lettera d), sono - in particolare - individuati 267 m<sup>2</sup> coperti adibiti a magazzino con frontistante area scoperta di 81,60 m<sup>2</sup>;
- f) che è intenzione di METAL FER richiedere in concessione demaniale il magazzino meglio descritto sub lettera e) pari a circa 267 m<sup>2</sup>, comprensiva dell'area esterna di 81,60 m<sup>2</sup> scoperti allo scopo di asservirli all'attività di deposito merci e mezzi;

**TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO**

a far parte integrante e sostanziale della presente,

## FORMULA ISTANZA

per ottenere in concessione quadriennale **circa 267 m<sup>2</sup> coperti comprensivi di 81,60 m<sup>2</sup> scoperti (area frontistante esterna)** - già facenti parte della concessione rep. n. 9654, reg. n. 981 del 22 dicembre 2016 ed a suo tempo rinunciati, a decorrere dal 01/07/2022, - da MAN ENERGY SOLUTIONS ITALIA S.R.L. - allo scopo di adibirli a magazzino asservito all'attività di deposito merci e mezzi.

Quanto sopra ovviamente a decorrere dal momento in cui sarà formalizzata la riconsegna effettiva - ove non già altrimenti avvenuta - del compendio di cui trattasi, ivi comprese le aree *sub* precedente lettera e), a codesta Autorità di sistema portuale, e comunque a partire dal 1° gennaio 2023.

Ci si impegna a presentare entro e non oltre 20 giorni dalla data di comunicazione dell'esito favorevole della presente istanza i modelli ministeriali prescritti dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti meglio indicati sul sito <http://www.sid.mit.gov.it>, e segnatamente il modello ministeriale "D1" corredato da planimetrie, eventuale relazione tecnico-illustrativa sottoscritta da un tecnico abilitato ex art. 6 cod. nav. e documentazione fotografica dei luoghi (si segnala che questa Società non ha accesso ai luoghi oggetto della presente istanza).

Ci si impegna a corrispondere, quando verrà fatta la comunicazione di cui sopra - quali condizioni essenziali per il rilascio del titolo suppletivo - (i) il canone nella misura che sarà indicata da codesta Amministrazione; (ii) la cauzione ex art. 17 reg. cod. nav.; (iii) le imposte di registro e di bollo ai sensi della normativa di settore vigente; (iv) le eventuali spese di pubblicazione ex art. 18 reg. cod. nav. inerenti l'eventuale avviso di pubblicazione della presente istanza su due quotidiani a tiratura nazionale e sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana.

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole delle sanzioni previste dal codice penale richiamate dall'art. 76 del d.p.r. 28/12/2000, n. 445 ss.mm.ii. nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità.

Il richiedente dichiara ai sensi del d.p.r. 445/2000 di essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii.

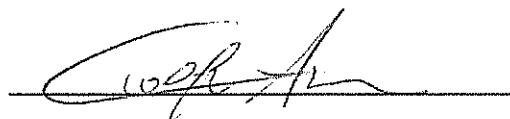
Il richiedente dichiara di aver preso visione dell'informativa ex art. 13 del Regolamento U.E. 679/2016 pubblicata sul sito internet dell'Autorità di sistema portuale del mar ligure occidentale.

Si allega visura camerale di METAL FER S.R.L.

Cordialmente.

Genova, l'8 settembre 2022

**PER METAL FER S.R.L.**



# CB PNEUMATICI S.R.L.



CB PNEUMATICI S.r.l.

R.E.A. n. 304994 C.C.I.A.A. CN - R.I. CN /C

S

Capitale Sociale € 100.000,00 - I.V.

C

UFFICI AMMINISTRATIVI: C.so Francia 251 - 12100

SPETT.LE

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE

DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE

Palazzo San Giorgio

Via delle Mercanzie 2

16124 GENOVA (GE)

a. dott. Negro

a. dott. Testa

San Giorgio San Dalmazzo, 29.09.2022

Abbiamo seguito al sopralluogo congiunto con il Vostro Ing. Testa presso le aree "ex officine portuali" in viale Africa, occorso in data 22 settembre u.s.

Desideriamo, in primo luogo, ringraziarVi per l'interessamento da parte di codesta Amministrazione all'individuare idonee aree dove ricollocare l'attività esercitata attualmente da CB Pneumatici S.r.l. presso le concessioni Arch. 1954-5 e 1954-7.

Con la presente siamo a confermarVi l'interesse della scrivente società a poter ricollocare il prima possibile la propria attività presso le aree visionate durante il sopralluogo di cui sopra.

Come noto, infatti, in data 16 settembre 2022, codesta Autorità ha ci comunicato "come, per impreviste esigenze sopravvenute legate ai lavori di pubblico interesse della P. 2131, meglio indicate nella nota dello Staff Programma Straordinario che qui si allega (ns prot. n. 32451 del 15.09.2022), si rende necessario il rilascio delle aree e manufatti assentiti alla data del prossimo 3 ottobre 2022".

Con riferimento a tale comunicazione, dobbiamo segnalare come l'orizzonte temporale a disposizione per codesta società ai fini di individuare aree alternative dove ricollocare la propria attività sia stato da codesta Autorità drasticamente ridotto.

Come noto, infatti, dopo diverse interlocuzioni, solo in data 2 agosto scorso codesta Autorità aveva confermato che il subingresso nelle licenze in parola avrebbe avuto effetto sino alla loro scadenza naturale, ovvero il 31 dicembre 2022 e, sulla base di tale orizzonte temporale, tale società si è mossa per individuare soluzioni alternative.

Dobbiamo quindi sottolineare come le strettissime tempistiche indicate da ultimo da codesta Autorità non consentano oggettivamente di procedere allo sgombero delle aree nel termine assegnato. Ciò non solo in relazione all'esigenza di organizzare il ricollocamento con minimo danno per la nostra continuità aziendale ma anche alla luce della necessità di elaborare preventivamente un adeguato piano di sicurezza per il trasferimento di tutte le attrezzature aziendali.

A fronte del mutato orizzonte temporale, appare evidente che lo sgombero delle aree nei termini predetti non si concilia con le esigenze di sicurezza per eseguire tali operazioni e, d'altra parte, in assenza ad oggi di aree dove ricollocare la nostra attività aziendale, determinerebbe di fatto la chiusura immediata della nostra attività con gravissimo ed irreparabile danno per la scrivente società e per i propri lavoratori.

Pur in uno spirito di massima collaborazione, appare evidente che uno sgombero nei termini delineati da codesta Autorità non appare oggettivamente percorribile.

Sempre in aderenza a tale spirito, con la presente siamo a manifestarVi l'interesse di codesta Società a ricollocare il prima possibile la nostra attività aziendale presso le aree di cui al sopralluogo del 22 settembre U.S.

In quest'ottica, Vi saremo grati se Vorrete farci avere con la massima cortese urgenza gli estremi per individuare le predette aree ai fini delle opportune istanze di concessione nonché se Vorrete indicarci il percorso amministrativo da Voi ritenuto più appropriato per ottenere il titolo concessorio con tempistiche compatibili a garantire il celere ricollocamento della nostra attività aziendale senza soluzione di continuità e con corrispondente liberazione delle aree attualmente in concessione nei tempi più stretti possibili.

Naturalmente, alla luce della Vostra Nota Prot. 16/09/2022.0032792.U e tenuto conto dell'attuale situazione, la presente comunicazione è da intendersi senza pregiudizio e tutti i diritti della scrivente società sono espressamente riservati.

In attesa di Vostro cortese, urgente riscontro su quanto precede, inviamo distinti saluti.

**CB PNEUMATICI s.r.l.**

Sede Legale: 12011 Borgo S. Dalmazzo (CN)

Via Cuneo, 46

Sede Amministrativa: Cuneo

C.A. [REDACTED]

P.I. [REDACTED]



I. C. A. M. S.R.L.  
IMPRESA COSTRUZIONI APPALTI MARITTIMI  
DEI F.LLI PARODI  
GENOVA



SEDE  
TESTATA CALATA DARSENA  
16126 GENOVA - PORTO

Spett.le  
AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE  
DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE  
Sede di Genova  
Ufficio Territoriale di Genova  
Servizio Concessioni e Licenze  
Ufficio Licenze Demaniali - Commerciale  
Via della Mercanzia, 2  
16124 - GENOVA (GE)

Il sottoscritto VITTORIO PARODI, in qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante, in nome e per conto dell'IMPRESA COSTRUZIONI APPALTI MARITTIMI I.C.A.M. FRATELLI PARODI S.r.l., \* [REDACTED] \*sede legale in GENOVA (GE), TESTATA CALATA DARSENA SNC \* [REDACTED], PEC icamsrl@arubapec.it, [REDACTED] premesso che la concessione demaniale individuata dal numero di \*Archivio 3281 relativa all'edificio Ex Scuderia nel giro Lanterna, avente una superficie coperta di mq. 210,9 ed una superficie scoperta di mq 190 ad \*uso **MAGAZZINO, DEPOSITO MATERIALI e RICOVERO MEZZI AZIENDALI**, scadrà il 31/12/2022 e che è interesse dell'istante continuare ad esercitare sui medesimi compendi demaniali le stesse attività ed a mantenere le stesse destinazioni d'uso,

insta affinché l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale Voglia procedere al rinnovo della suddetta concessione demaniale, con decorrenza dal **01/01/2023** per la \*durata di anni 3 (in lettere TRE), in considerazione del fatto che la scrivente impresa è risultata aggiudicataria di alcuni appalti di durata pluriennale affidati da codesta Amministrazione, tra cui gli appalti "P.3023 - Realizzazione della nuova Torre Piloti" e "P.739 - Accordo quadro per la manutenzione straordinaria di fondali, banchine e litorali - interventi per adeguamento crociere - dragaggi nei bacini di competenza dell'Autorità".

La scrivente si impegna a presentare i Modelli ministeriali prescritti dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti meglio indicati sul sito <http://www.mit.gov.it> corredati da planimetrie, relazione tecnico-illustrativa sottoscritta da un tecnico abilitato ex art. 6 Cod. Nav., documentazione fotografica dei luoghi, nonché a corrispondere, quali condizioni essenziali per il rilascio del titolo, (I) il canone in via anticipata ex art. 16 Reg. Cod. Nav. nella misura che sarà indicata dall'Amministrazione, (II) la cauzione ex art. 17 Reg. Cod. Nav., (III) l'Imposta di Registro ex TARIFFA I art. 5 Parte I DPR 131/1986 ed infine le spese

I. C. A. M. S.R.L.

di pubblicazione ex art. 18 Reg. Cod. Nav. di un avviso relativo all'istanza demaniale su due quotidiani a tiratura nazionale e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (circa 4.000,00 euro).

Il richiedente dichiara ai sensi del DPR 445/2000 di essere in possesso dei requisiti generali dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006. Precisa inoltre, ai sensi del citato art. 38 lett. c), che nei propri confronti non sono state pronunciate condanne con sentenza passata in giudicato, decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale.

Si autorizza il trattamento dei dati personali ai fini dell'istruttoria della presente istanza e relativi adempimenti di legge, compreso l'inserimento dei dati stessi in elenchi informatici.

Genova, li 10/08/2022

FRIMA e TIMBRO della Società

**I.C.A.M. S.R.L.**

dei FRATELLI PARODI

Testata Calata Darsena

16126 GENOVA

Si allega:

1. Copia di un documento di riconoscimento della persona fisica che sottoscrive l'istanza
2. Visura camerale CCIAA della Società
3. Autocertificazione della comunicazione antimafia
4. Modello ministeriale D2 con marca da bollo pari ad € 16,00



I. C. A. M. S.R.L.  
IMPRESA COSTRUZIONI APPALTI MARITTIMI  
DEI F.LLI PARODI  
GENOVA



SEDE

TESTATA CALATA DARSENA  
16126 GENOVA - PORTO

Spett.le  
AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE  
DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE  
Sede di Genova  
Ufficio Territoriale di Genova  
Servizio Concessioni e Licenze  
Ufficio Licenze Demaniali - Commerciale  
Via della Mercanzia, 2  
16124 - GENOVA (GE)

Il sottoscritto VITTORIO PARODI, in qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante, in nome e per conto dell'IMPRESA COSTRUZIONI APPALTI MARITTIMI I.C.A.M. FRATELLI PARODI S.r.l., [REDACTED] \*P.IVA [REDACTED] con \*sede legale in GENOVA (GE), TESTATA CALATA DARSENA SNC [REDACTED], PEC icamsrl@arubapec.it, [REDACTED]

premessi che la concessione demaniale individuata dal numero di \*Archivio 2357 relativa ad aree site in Ponte Idroscalo Levante, pari ad una superficie di metri quadrati 1.822,00, ad \*uso POSIZIONAMENTO MATERIALI E ORMEGGIO DI MEZZI NAUTICI ED AREA PER FABBRICAZIONE MANUFATTI IN C.A. PER OPERE MARITTIME PORTUALI, scadrà il 31/12/2022 e che è interesse dell'istante continuare ad esercitare sui medesimi compendi demaniali le stesse attività ed a mantenere le stesse destinazioni d'uso.

insta affinché l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale Voglia procedere al rinnovo della suddetta concessione demaniale, con decorrenza dal 01/01/2023 per la \*durata di anni 3 (in lettere TRE), in considerazione del fatto che la scrivente impresa è risultata aggiudicataria di alcuni appalti di durata pluriennale affidati da codesta Amministrazione, tra cui gli appalti "P.3023 - Realizzazione della nuova Torre Piloti" e "P.739 - Accordo quadro per la manutenzione straordinaria di fondali, banchine e litorali - interventi per adeguamento crociere - dragaggi nei bacini di competenza dell'Autorità".

La scrivente si impegna a presentare i Modelli ministeriali prescritti dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti meglio indicati sul sito <http://www.mit.gov.it> corredati da planimetrie, relazione tecnico-illustrativa sottoscritta da un tecnico abilitato ex art. 6 Cod. Nav., documentazione fotografica dei luoghi, nonché a corrispondere, quali condizioni essenziali per il rilascio del titolo, (I) il canone in via anticipata ex art. 16 Reg. Cod. Nav. nella misura che sarà indicata dall'Amministrazione, (II) la cauzione ex art. 17 Reg. Cod. Nav., (III) l'Imposta di Registro ex TARIFFA I art. 5 Parte I DPR 131/1986 ed infine le spese



Il richiedente dichiara ai sensi del DPR 445/2000 di essere in possesso dei requisiti generali dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006. Precisa inoltre, ai sensi del citato art. 38 lett. c), che nei propri confronti non sono state pronunciate condanne con sentenza passata in giudicato, decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale.

Genova, lì 10/08/2022

dei FRATELLI PARODI  
Testata Calata Darsena

Testata Calata Darsena  
100-1200-1000-154

Si allega:

1. Copia di un documento di riconoscimento della persona fisica che sottoscrive l'istanza
2. Visura camerale CCIAA della Società
3. Autocertificazione della comunicazione antimafia
4. Modello ministeriale D2 con marca da bollo pari ad € 16,00



I. C. A. M. S.R.L.

IMPRESA COSTRUZIONI APPALTI MARITTIMI  
DEI F.LLI PARODI  
GENOVA



SEDE  
TESTATA CALATA DARSENA  
16126 GENOVA - PORTO

Spett.le  
AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE  
DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE  
Sede di Genova  
Ufficio Territoriale di Genova  
Servizio Concessioni e Licenze  
Ufficio Licenze Demaniali - Commerciale  
Via della Mercanzia, 2  
16124 - GENOVA (GE)

Il sottoscritto VITTORIO PARODI, in qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante, in nome e per conto dell'**IMPRESA COSTRUZIONI APPALTI MARITTIMI I.C.A.M. FRATELLI PARODI S.r.l.**, \***[REDACTED]** \*P.IVA 00326430105 con \*sede legale in GENOVA (GE), TESTATA CALATA DARSENA SNC \***[REDACTED]**, **[REDACTED]**, PEC icamsrl@arubapec.it, e **[REDACTED]** premesso che la concessione demaniale individuata dal numero di \*Archivio 2357/1 relativa allo specchio acqueo sito in Ponte Idroscalo Levante, pari ad una superficie di metri quadrati 4.965,00, ad \*uso **ORMEGGIO MEZZI NAUTICI**, scadrà il 31/12/2022 e che è interesse dell'istante continuare ad esercitare sui medesimi compendi demaniali le stesse attività ed a mantenere le stesse destinazioni d'uso.

insta affinché l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale Voglia procedere al rinnovo della suddetta concessione demaniale, con decorrenza dal **01/01/2023** per la \*durata di anni 3 (in lettere TRE), in considerazione del fatto che la scrivente impresa è risultata aggiudicataria di alcuni appalti di durata pluriennale affidati da codesta Amministrazione, tra cui gli appalti "P.3023 - Realizzazione della nuova Torre Piloti" e "P.739 - Accordo quadro per la manutenzione straordinaria di fondali, banchine e litorali - interventi per adeguamento crociere - dragaggi nei bacini di competenza dell'Autorità".

La scrivente si impegna a presentare i Modelli ministeriali prescritti dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti meglio indicati sul sito <http://www.mit.gov.it> corredati da planimetrie, relazione tecnico-illustrativa sottoscritta da un tecnico abilitato ex art. 6 Cod. Nav., documentazione fotografica dei luoghi, nonché a corrispondere, quali condizioni essenziali per il rilascio del titolo, (I) il canone in via anticipata ex art. 16 Reg. Cod. Nav. nella misura che sarà indicata dall'Amministrazione, (II) la cauzione ex art. 17 Reg. Cod. Nav., (III) l'Imposta di Registro ex TARIFFA I art. 5 Parte I DPR 131/1986 ed infine le spese

di pubblicazione ex art. 18 Reg. Cod. Nav. di un avviso relativo all'istanza demaniale su due quotidiani a tiratura nazionale e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (circa 4.000,00 euro).

Il richiedente dichiara ai sensi del DPR 445/2000 di essere in possesso dei requisiti generali dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006. Precisa inoltre, ai sensi del citato art. 38 lett. c), che nei propri confronti non sono state pronunciate condanne con sentenza passata in giudicato, decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale.

Si autorizza il trattamento dei dati personali ai fini dell'istruttoria della presente istanza e relativi adempimenti di legge, compreso l'inserimento dei dati stessi in elenchi informatici.

Genova, li 10/08/2022

FRIMA e TIMBRO della Società

**I.C.A.M. S.R.L.**  
dei FRATELLI PARODI  
Testata Calata Darsena  
Tel. ~~010 55 11 11~~  
~~16126 GENOVA~~

Si allega:

1. Copia di un documento di riconoscimento della persona fisica che sottoscrive l'istanza
2. Visura camerale CCIAA della Società
3. Autocertificazione della comunicazione antimafia
4. Modello ministeriale D2 con marca da bollo pari ad € 16,00



Spett. le AUTORITA' di SISTEMA PORTUALE  
DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE  
Ufficio Territoriale di Genova  
Licenze Demaniali  
Via Della Mercanzia, 2  
16124, GENOVA (GE)

Il/la sottoscritto/a PERNA LUIGI in qualità di  
PROCURATORE in nome e per conto di  
CONTINENTALE ITALIANA S.P.A.  
PARTITA IVA/C.F. del soggetto giuridico rappresentato 00773090154

insta affinché Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale  
Voglia

procedere al rilascio di concessione demaniale avente ad oggetto il compendio  
demaniale, precedentemente assentito con Licenza Archivio 1043/1, sito in  
VIA HUETEDO PRESSO PORTO PETROCI, di  
superficie totale pari a \*metri quadrati  
LINEARI 610,48

per la \*durata di anni/mesi  
1 (in lettere UNO) e che è interesse dell'istante  
esercitare sui medesimi compendi demaniali l'attività\*  
di \_\_\_\_\_

con le seguenti  
destinazioni d'uso (es. ufficio/magazzino/spazi commerciale/spogliatoio/specchio  
acqueo) \_\_\_\_\_

NOTE \_\_\_\_\_

impegnandosi a presentare entro e non oltre 20 giorni dalla data di deposito della  
presente istanza i Modelli ministeriali prescritti dal Ministero delle Infrastrutture e dei  
Trasporti meglio indicati sul sito <http://www.sid.mit.gov.it> corredati da planimetrie,  
relazione tecnico-illustrativa sottoscritta da un tecnico abilitato ex art. 6 Cod. Nav.,  
documentazione fotografica dei luoghi, nonché a corrispondere, quali condizioni  
essenziali per il rilascio del titolo, (I) il canone in via anticipata ex art. 16 Reg. Cod. Nav.  
nella misura che sarà indicata dall'Amministrazione, (II) la cauzione ex art. 17 Reg. Cod.  
Nav., (III) l'Imposta di Registro ex TARIFFA I art. 5 Parte I DPR 131/1986 ed infine le spese  
di pubblicazione ex art. 18 Reg. Cod. Nav. di un avviso relativo all'istanza demaniale su  
due quotidiani a tiratura nazionale e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana  
(indicativamente pari ad € 4.500).

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole delle sanzioni previste dal Codice Penale,  
richiamate dall'art. 76 del DPR 28/12/2000 N445, nel caso di mendaci dichiarazioni,



Autorità di Sistema Portuale  
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2471  
www.portsolgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsolgenoa.com - Pec: segreteria.generale@pec.portogenova.it





falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità.

In caso di bene già oggetto di precedente concessione, il sottoscritto dichiara che non sono intervenute variazioni nell'estensione dell'occupazione e nell'uso del bene.

Il richiedente dichiara ai sensi del DPR 445/2000 di essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Dlgs. 50 del 18 aprile 2016.

Il richiedente dichiara di aver preso visione dell'informativa ex art. 13 del Regolamento UE 679/2016 pubblicata sul sito internet dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale.

La presente istanza sostituisce/rettifica ogni eventuale precedente istanza di pari oggetto.

*Lechiavalle*  
Genova, li 30.08.2022

FIRMA e TIMBRO della società

**CONTINENTALE ITALIANA S.p.A.**

*[Firma]*  
20123 MILANO MI

\*campi obbligatori

Allegare:

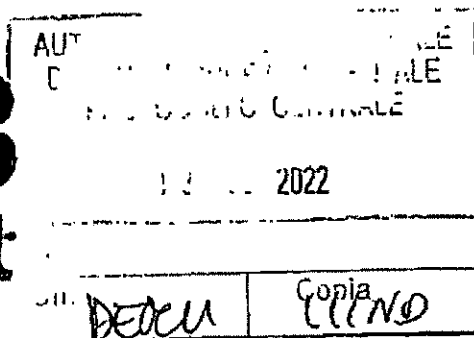
1. Scheda anagrafica del soggetto giuridico
2. Copia di un documento di identità in corso di validità della persona fisica che sottoscrive l'istanza
3. Informativa sul trattamento dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679, sottoscritta per presa visione.
4. Autocertificazione antimafia
5. Visura camerale CCIAA del soggetto giuridico / dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio
6. in caso di nuove opere, previamente al deposito del Modello Ministeriale D3, una relazione tecnica delle opere da eseguire, corredata dal piano della località e dai disegni particolari degli impianti ex art. 6 Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione; si ricorda che il piano e gli altri disegni devono essere in scala dichiarata e firmati da un professionista abilitato
7. Modelli Ministeriali D1/D2/D3 con marca da bollo pari ad € 16,00 ex art. 2 Parte I DPR 642/1972 come modificato dalla LEGGE 71/2013 oltre marche da € 1,00 su ogni planimetria ex art. 28 Parte II della TARIFFA DPR 642/1972 come modificato dall'art. 1 DM 24/05/2005.



Autorità di Sistema Portuale  
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P IVA 02443980998 - Tel. +39.010.2411  
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - Pec: segreteria.generale@pec.portsofgenoa.it





Cellular: 202-266-0000, Fax: 202-266-0001

- La scrivente è venuta a conoscenza della restituzione, da parte della Spett.le Man Diesel & Turbo Italia Srl, degli uffici nella palazzina servizi al 2° piano;
- la scrivente è titolare di concessione demaniale individuata dal numero di Arch. 3054, relativa a locali siti in Via Molo Cagni, Palazzina Servizi 2° piano, 16128 Genova, pari ad una superficie di metri quadrati 52,09 circa, ad uso ufficio;
- che la concessione di cui sopra risulta poco funzionale a causa delle scarse dimensioni;
- la scrivente è titolare di licenza di esercizio categoria B;
- Che è interesse dell'istante continuare ad esercitare sui medesimi compendi demaniali le stesse attività ed a mantenere le stesse destinazioni d'uso.

Via Colombo 7/14  
16121 Genova (GE), ITALY  
Piva 02218650998

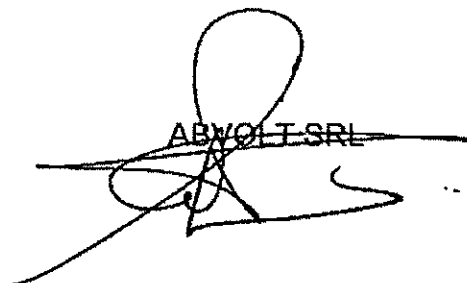


Insta

- affinché l'AdSP Voglia rilasciare concessione quadriennale per gli uffici ex Man Diesel al 2° piano della palazzina servizi (in calce piantina);
- la scrivente si rende disponibile a prendere in carico ulteriori 2 parcheggi nel piazzale e sarebbe interessata ai parcheggi n. 29 e 30, eventualmente ai n. 1 e 2 facendo un cambio con i concessionari attuali, se disponibili, in modo da avere in concessione i parcheggi da 1 a 6;
- la scrivente si impegna a restituire i locali attualmente occupati al piano 2° entro 3 mesi dalla eventuale assegnazione dei nuovi uffici;
- la scrivente si impegna a sostituire il vetro di una delle finestre che risulta lesionato a proprie spese.

Si autorizza il trattamento dei dati personali ai fini dell'istruttoria della presente istanza e relative adempimenti di legge, compreso l'inserimento dei dati stessi in elenchi informatici.

Genova 12 Luglio 2022

  
ABVOLT SRL

ABvolt Srl

T. +39 010 2510103  
E. [info@abvolt.it](mailto:info@abvolt.it)  
W. [www.abvolt.it](http://www.abvolt.it)

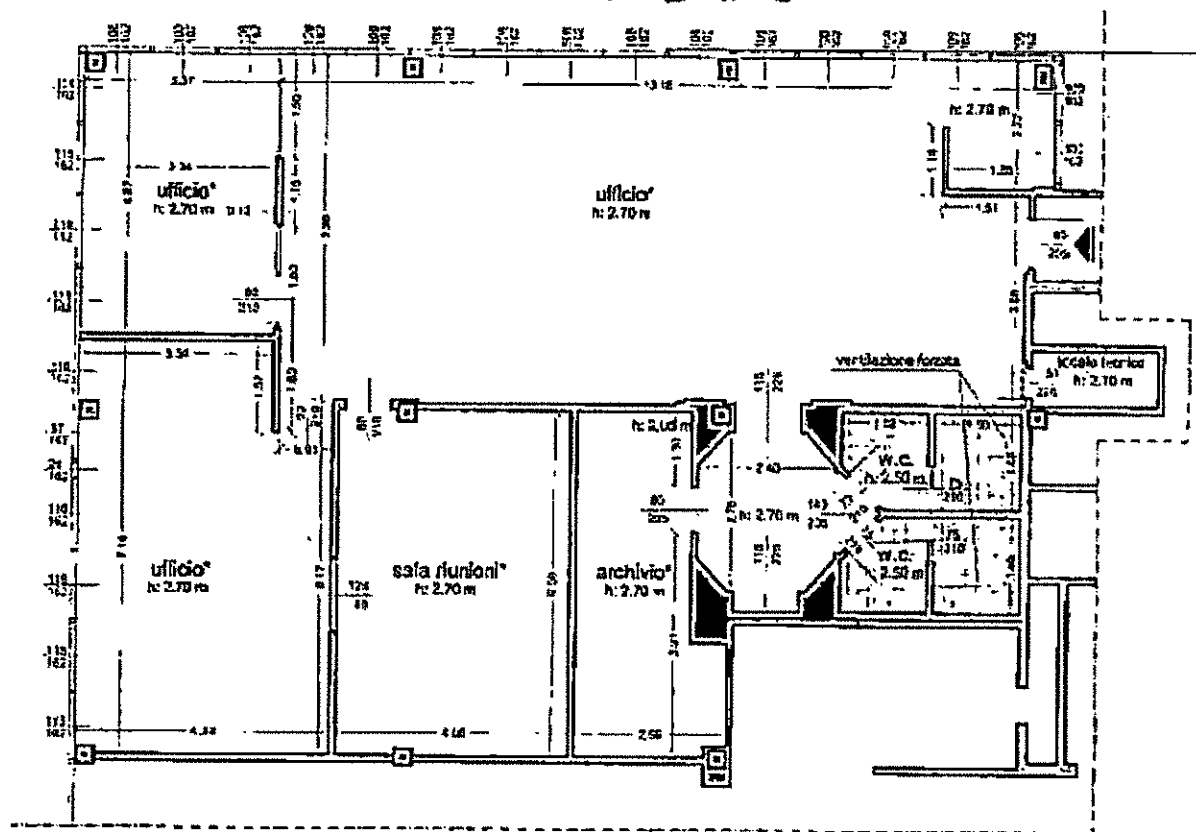
SEDE OPERATIVA

Via al Molo Cagni  
Palazzina Servizi 2° piano  
Area Riparazioni Navoli  
16128 Genova (GE), ITALY

SEDE LEGALE

Via Colombo 7/14  
16121 Genova (GE), ITALY  
Riva 02216650998





ABvolt Srl

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

SEDE OPERATIVA

Via al Molo Cagni  
Palazzina Servizi 2° piano  
Area Riparazioni Navali  
16128 Genova (GE), ITALY

SEDE LEGALE

Via Colombo 7/14  
16121 Genova (GE), ITALY  
Riva 02218650995

Buon giorno,

si anticipa in allegato l'istanza in oggetto e relativi allegati, seguirà consegna presso i vostri uffici della documentazione in originale.

Distinti saluti

**Diego Cali**

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**Diego Cali e C. srl**

-----  
RISERVATEZZA: se non siete i destinatari indicati sopra, vi preghiamo di darcene immediata notizia ed astenervi dal leggere, riprodurre o esibire a terzi il presente messaggio.

CONFIDENTIALITY: if you are not the named recipient of this message, pls notify us forthwith and do not read, copy or disclose it to any person.  
-----

-----  
Questa email è stata esaminata alla ricerca di virus dal software antivirus  
AVG.

[www.avg.com](http://www.avg.com)



# DIEGO CALI' E C. S.R.L.

Via al molo Cagni palazzina servizi  
16128 GENOVA

Genova, 06 Maggio 2022

Spett. le  
AUTORITÀ' DI SISTEMA PORTUALE DEL  
MAR LIGURE OCCIDENTALE  
Ufficio Licenze demaniali Industriali  
Via Della Mercanzia,2  
16124 GENOVA (GE)

A mani

Anticipata a mezzo pec all'indirizzo [segreteria.generale@pec.portsofgenoa.com](mailto:segreteria.generale@pec.portsofgenoa.com)

**Oggetto: Istanza concessione demaniale relativamente a parte dei locali oggetto della attuale concessione demaniale marittima Archivio n. 1899/4**

Il sottoscritto Sig. Diego Cali di Legale Rappresentante della Società Diego Cali e C. srl, P.I. 01979420922 con sede legale in Cagliari Via Pacioli snc - 09191 ed uffici amministrativi in Genova Via Molo Cagni, Palazzina Servizi - 16128, tel. 010.2512074 mail: [diego.cali@legalmail.it](mailto:diego.cali@legalmail.it) com PEC [caliec@legalmail.it](mailto:caliec@legalmail.it)

## Premesso che:

- la concessione demaniale individuata dal numero di Archivio 1899/4 in capo alla Società Ignazio Messina & C. S.p.a. ed avente ad oggetto l'area sita in Via Al Molo Cagni, di mq. complessivi 603.90 ad uso uffici magazzini e servizi, scadrà il prossimo 30/06/2022;
- la scrivente Diego Cali e C. srl occupa parte degli uffici a seguito di autorizzazione ex art. 45bis;
- è interesse della società istante richiedere la concessione demaniale relativamente a parte dei compendi demaniali oggetto della attuale concessione demaniale marittima Archivio n. 1899/4, con destinazione d'uso uffici, archivio e servizi così come meglio specificati nella piantina allegata;

## insta

affinché codesta Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale, voglia procedere al rilascio di concessione demaniale avente ad oggetto il compendio demaniale, precedentemente assentito con Licenza Archivio 1899/4, sito in via Molo Cagni, Palazzina Servizi, di superficie totale pari a 146 metri quadrati, per la durata di 4 (quattro) anni a far data dal 1.7.2022 e così fino al 30.06.2026 e che è interesse dell'istante esercitare sui medesimi compendi demaniali l'attività di amministrazione con le seguenti destinazioni d'uso: uffici, archivi, servizi.

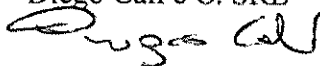
## DIEGO CALI' E C. S.R.L.

Si impegna - ove richiesto e ritenuto necessario da Codesta Amministrazione - a presentare i Modelli ministeriali prescritti dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti meglio indicati sul sito <http://www.sid.mit.gov.it> corredati da planimetrie, relazione tecnico-illustrativa sottoscritta da un tecnico abilitato ex art. 6 Cod. Nav.

Il richiedente dichiara ai sensi del DPR 445/2000 di essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Dlgs. 50 del 18 aprile 2016.

Il richiedente dichiara di aver preso visione dell'informativa ex art. 13 del Regolamento UE 679/2016 pubblicata sul sito internet dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale. La presente istanza sostituisce/rettifica ogni eventuale precedente istanza di pari oggetto.

Distinti saluti.

Diego Cali e C. SRL  


Si allegano alla presente:

1. Scheda anagrafica del soggetto giuridico
2. Copia di un documento di riconoscimento della persona fisica che sottoscrive l'istanza
3. Informativa sul trattamento dei dati personali, sottoscritta per presa visione.
4. autocertificazione della comunicazione antimafia
5. visura camerale CCIA della società
6. Modello Ministeriale D1 con marca da bollo pari ad € 16,00 ex art. 2 Parte I DPR 642/1972 come modificato dalla LEGGE 71/2013 oltre marche da € 1,00 su ogni planimetria ex art. 28 Parte II della TARIFFA DPR 642/1972 come modificato dall'art. 1 DM 24/05/2005

Buon giorno,

Con riferimento alla Istanza concessione demaniale presentata dalla scrivente Diego Cali e C. SRL in data 09/06/2022 ed anticipata a mezzo PEC il 03/06/2022 avente ad oggetto parte dei locali oggetto della attuale concessione demaniale marittima Archivio n. 1899/4, vogliate notare che la stessa è da considerarsi a far data dal 01/10/2022 in considerazione che per la concessione demaniale individuata dal numero di Archivio 1899/4 in capo alla Società Ignazio Messina & C. S.p.a. ed avente ad oggetto l'area sita in Via Al Molo Cagni, di mq. complessivi 603.90 ad uso uffici magazzini e servizi, è stata richiesta proroga di 90 giorni fino al prossimo 30/09/2022.

Distinti saluti.

**Diego Cali**

T. [REDACTED]

F. [REDACTED]

Mob. [REDACTED]

**Diego Cali e C. srl**

-----  
RISERVATEZZA: se non siete i destinatari indicati sopra, vi preghiamo di darcene immediata notizia ed astenervi dal leggere, riprodurre o esibire a terzi il presente messaggio.

CONFIDENTIALITY: if you are not the named recipient of this message, pls notify us forthwith and do not read, copy or disclose it to any person.  
-----

Questa email è stata esaminata alla ricerca di virus dal software antivirus  
AVG.

[www.avg.com](http://www.avg.com)



Con riferimento al vostro sotto riportato messaggio e relativi allegati si trasmette la documentazione allegata.

Cordiali saluti.

**Roberto Versaci**

Tel. +39 – 0102512074

Fax. +39 - 0102511913

Mob. [REDACTED]

Diego Calì e C. srl

-----  
RISERVATEZZA: se non siete i destinatari indicati sopra, vi preghiamo di darcene immediata notizia ed astenervi dal leggere, riprodurre o esibire a terzi il presente messaggio.

CONFIDENTIALITY: if you are not the named recipient of this message, pls notify us forthwith and do not read, copy or disclose it to any person.

-----  
**Da:** demanio@pec.portsofgenoa.com

**Inviato:** martedì 26 luglio 2022 12:50

**A:** caliec@legalmail.it

**Oggetto:** Prot. 26/07/2022.0026905.U - istanza concessione demaniale marittima relativa a parte dei locali oggetto della concessione demaniale per licenza arch.1899/4 - ns. prot. n. 19237 del 03.06.22 e successiva nota di integrazione prot.n.21432 del 20.06.22

L'Amministrazione Autorita' di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale [cod. aspmalo], Area Organizzativa Omogenea AOO Portsofgenoa [cod. aspmalo], Vi invia la documentazione allegata che è stata registrata come Prot. 26/07/2022.0026905.U.

Si prega di inviare eventuali risposte o richieste di informazioni non alla presente casella di posta elettronica certificata, bensì a quella istituzionale dell'Ente: [segreteria.generale@pec.portsofgenoa.com](mailto:segreteria.generale@pec.portsofgenoa.com). Cordialmente

-----  
Questa email è stata esaminata alla ricerca di virus dal software antivirus AVG.

[www.avg.com](http://www.avg.com)



# DIEGO CALI' E C. S.R.L.

Via al molo Cagni palazzina servizi

16128 GENOVA

Tel. ++39 0102512074 fax 0102511913

Genova, 09 Agosto 2022

Spett. le

AUTORITÀ' DI SISTEMA PORTUALE DEL  
MAR LIGURE OCCIDENTALE

[segreteria.generale@pec.portsofgenoa.com](mailto:segreteria.generale@pec.portsofgenoa.com)

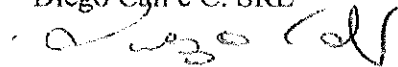
**Oggetto: Istanza concessione demaniale relativamente a parte dei locali oggetto della  
attuale concessione demaniale marittima Archivio n. 1899/4 – vs. prot. N. 19237 del  
03.06.22 e successiva nota di integrazione – vs. prot. N. 21432 del 20.06.22**

Facendo seguito alla vostra comunicazione prot. 26/07/2022.0026905.U vogliate notare in allegato alla presente nuova planimetria indicante la soluzione atta ad eliminare la problematica sollevata in relazione alla mancata fruibilità dell'area interclusa tra la concessione in oggetto e la concessione demaniale rilasciata in favore della società Cat Servizi srl.

In particolare la soluzione elaborata consiste nel modificare la disposizione della area archivio contigua ai servizi e contestualmente aprire un varco sul corridoio comune: in tale modo l'area che precedentemente risultava interclusa avrà libero accesso ed inoltre saranno fruibili i servizi, uno collegato alla concessione in oggetto ed uno alla area rimanente.

Restando a disposizione per qualsiasi chiarimento si rendesse ulteriormente necessario inviamo distinti saluti.

Diego Cali e C. SRL



Si allegano alla presente:

1. nuova planimetria





Buona sera,

Facendo seguito alla nostra comunicazione via PEC del 12/09/2022 sotto riportata, in allegato alla presente inviamo la relazione tecnica richiesta.

Restando a disposizione per qualsiasi chiarimento si rendesse necessario inviamo distinti saluti.

**Diego Cali**

**Tel. +39 - 0102512074**

**Fax. +39 - 0102511913**

Diego Cali e C. srl

RISERVATEZZA: se non siete i destinatari indicati sopra, vi preghiamo di darcene immediata notizia ed astenervi dal leggere, riprodurre o esibire a terzi il presente messaggio.

CONFIDENTIALITY: if you are not the named recipient of this message, pls notify us forthwith and do not read, copy or disclose it to any person.

**Da:** Diego Cali e C. srl

**Inviato:** lunedì 12 settembre 2022 18:06

**A:** 'segreteria.generale@pec.portsofgenoa.com' <segreteria.generale@pec.portsofgenoa.com>

**Oggetto:** R: Prot. 07/09/2022.0031486.U - istanza concessione demaniale marittima relativa a parte dei locali oggetto della concessione demaniale per licenza arch.1899/4 - prot. n. 19237 del 03.06.22 e successive note di integrazione prot.n.21432 del 20.06.22 e pro

Buona sera,

con riferimento alla vostra comunicazione Prot. 07/09/2022.0031486.U del giorno 7/9/2022 allegata vi confermiamo aver conferito incarico per la redazione della relazione tecnica richiesta; tuttavia, vi segnaliamo che la stessa sarà completata all'inizio della settimana prossima e sarà nostra cura inoltrarvela immediatamente non appena disponibile.

Ringraziando anticipatamente per la vostra comprensione vi inviamo distinti saluti.

**Diego Cali**

**Tel. +39 - 0102512074**

**Fax. +39 - 0102511913**

Diego Cali e C. srl

RISERVATEZZA: se non siete i destinatari indicati sopra, vi preghiamo di darcene immediata notizia ed astenervi dal leggere, riprodurre o esibire a terzi il presente messaggio.

CONFIDENTIALITY: if you are not the named recipient of this message, pls notify us forthwith and do not read, copy or disclose it to any person.

## **AUTORITA' DEL SISTEMA PORTUALE DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE**

**RICHIESTA DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA RELATIVA A PARTE DEI  
LOCALI OGGETTO DELLA CONCESSIONE DEMANIALE PER LICENZA ARCH.  
1899/4 – PROT. 19237 DEL 03/06/33 E SUCCESSIVE NOTE DI INTEGRAZIONE PROT.  
N. 21432 DEL 20.06.22 E PROT. N. 28704 DEL 10.08.22**

**RICHEDENTE:** Diego Cali e C. S.r.l.

### **RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA**

SETTEMBRE 2022



## PREMESSA

A seguito dell'istanza di concessione demaniale marittima trasmessa relativa a parte dei locali oggetto della concessione demaniale per licenza arch. 1899/4 – prot. 19237 del 03/06/33 e successive note di integrazione prot. n. 21432 del 20.06.22 e prot. n. 28704 del 10.08.22 la presente relazione è per precisare maggiormente gli interventi previsti a progetto.

## RELAZIONE ILLUSTRATIVA

L'intervento in oggetto riguarda la ridistribuzione degli spazi interni dei locali richiesti in concessione ed a servizio dalla società Diego Cali' e C. S.r.l.

Le opere da eseguire riguardano sostanzialmente:

- Rimozione e installazione nuove pareti mobili;
- Lievi modifiche di impianti elettrici, di riscaldamento e raffrescamento.

Il nuovo layout distributivo prevede la rimozione della parete dove in precedenza era posizionato l'archivio e la realizzazione di una nuova parete mobile divisoria con l'altra unità immobiliare in posizione adiacente allo stesso locale archivio ma con dimensioni più contenute per una dimensione di circa 19 mq.

Il nuovo layout prevede inoltre l'apertura di un varco prospiciente la zona condominiale in modo da poter avere un accesso diretto alla nuova unità immobiliare venutasi a creare con la nuova suddivisione degli spazi.

L'accessibilità alla nuova distribuzione degli spazi è garantita dall'utilizzo dei collegamenti condominiali verticali ed orizzontali esistenti (scale, ascensori e corridoi distributivi).

Ognuna delle due unità immobiliari (concessione Diego Cali e altra unità immobiliare) risulterà avere un locale igienico dedicato con la sola condivisione della zona di accesso agli stessi locali igienici (antibagno). I due locali igienici risultano essere entrambi adeguatamente dimensionati in quanto il numero di utilizzatori del locale igienico infatti risulta essere minore di 10 e pertanto l'intervento rispetta i requisiti minimi essenziali previsti dalla normativa vigente.

L'impianto elettrico, già predisposto, sarà sezionato e modificato risultando a servizio della sola



ING. FILIPPO MINUTO

porzione utilizzata dalla società Diego Cali e C srl così come l'impianto di riscaldamento e  
raffrescamento che già oggi risultano essere autonomi.

Gli interventi previsti a progetto risultano infine conformi normative sull' abbattimento delle barriere  
architettoniche, ai sensi dell'art. 77 – comma 4 del D.P.R. 380/01

Il tecnico incaricato

Ing. Filippo Minuto



Da: Diego Cali e C. srl <info@diegocaliec.com>

Inviato: lunedì 26 settembre 2022 17:04

A: [redacted] <[redacted]@[redacted].com>; 'Diego Cali e C. srl' <caliec@tin.it>; f-

[redacted]@[redacted].it

Cc: [redacted] <[redacted]@[redacted].com>; [redacted] <[redacted]@[redacted].com>; [redacted] <[redacted]@[redacted].com>

[redacted] <[redacted]@[redacted].com>

Oggetto: [ESTERNA] R: Urggg lavori di suddivisione

ATTENZIONE: Questa email è stata originata esternamente all'azienda. Non cliccare su link o allegati salvo che non si conosca il mittente e la sicurezza del contenuto.

Buon giorno,

L'impianto elettrico esistente sarà lasciato all'interno dei locali in previsione di futuri allacci; per quanto riguarda l'impianto di condizionamento/riscaldamento i concessionari sono autonomi per cui provvederanno i nuovi concessionari.

In merito all'apertura del nuovo varco vi segnaliamo che la stessa avverrà su una parete dell'edificio nel quale a suo tempo Autorità portuale aveva già praticato un varco di accesso ai servizi, per cui deduciamo non si tratti di parete portante.

Cordiali saluti.

Diego Cali

[redacted]

[redacted]

[redacted]

Diego Cali e C. srl

RISERVATEZZA: se non siete i destinatari indicati sopra, vi preghiamo di darcene immediata notizia ed astenervi dal leggere, riprodurre o esibire a terzi il presente messaggio.

CONFIDENTIALITY: if you are not the named recipient of this message, pls notify us forthwith and do not read, copy or disclose it to any person.



Da: f-minuto@arasbuilding.it  
Inviato: lunedì 26 settembre 2022 11:27

Oggetto: [ESTERNA] R: DIEGO CALI' E C. S.R.L. -Istanza per il rilascio di un'area demaniale sita a Via Molo Cagni - Palazzina Servizi

ATTENZIONE: Questa email è stata originata esternamente all'azienda. Non cliccare su link o allegati salvo che non si conosca il mittente e la sicurezza del contenuto.

Buongiorno dott. [redacted] e grazie della mail.

Le allego la tavola con indicazione delle superfici distinte per destinazione.

Se così va bene provvedo a trasmetterla alla proprietà che invierà apposita nota ufficiale.

Rimango a disposizione.

Grazie.

Cordiali saluti.

Filippo Minuto

Ing. Filippo Minuto  
[redacted]  
Studio AR.AS. architetti associati  
Distacco Piazza Marsala 1A  
16122 Genova  
tel 010 8399369  
fax 010 8399375  
e-mail: [redacted]@ing.it

Da: [redacted]  
Inviato: lunedì 26 settembre 2022 10:46  
A: 'f-minuto@arasbuilding.it'  
Cc: 'Diego Cali e C. srl' <[redacted]>; Benussi Francesca <[redacted]>  
Oggetto: R: DIEGO CALI' E C. S.R.L. -Istanza per il rilascio di un'area demaniale sita a Via Molo Cagni - Palazzina Servizi

Inviato: venerdì 23 settembre 2022 12:21

A: [redacted]  
Cc: Diego Cali e C. srl <[redacted]>; Benussi Francesca <[redacted]>  
Oggetto: DIEGO CALI' E C. S.R.L. -Istanza per il rilascio di un'area demaniale sita a Via Molo Cagni - Palazzina Servizi

Buongiorno Ingegnere,

ho provato a contattarLa telefonicamente questa mattina in quanto a seguito di una verifica svolta dagli uffici sull'istanza della società in oggetto- da cui Lei ha avuto incarico per la redazione del mod. ministeriale D1 e per la successiva relazione tecnica così come richiesta con Ns. nota prot.31486 del 07.09.22 - risulta non corrispondere a quanto indicato in leggenda nella planimetria trasmessa in data 09.08.22

si resta pertanto in attesa di ricevere idonea planimetria con relativo cartiglio esplicativo delle aree con destinazione d'uso delle stesse oltre che la presentazione di un nuovo mod. D1 completo.

Si precisa altresì che la presente ha carattere di urgenza al fine del rilascio di titolo concessorio entro la scadenza del titolo concessorio arch.1899/4 ad ora vigente.

Distinti Saluti,

[Redacted signature]

Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale  
Ufficio Territoriale di Genova

Servizio Concessioni e Licenze  
*Ufficio Licenze Demaniali Industriali*

Palazzo San Giorgio – Via della Mercanzia, 2

16124 Genova (Italia)

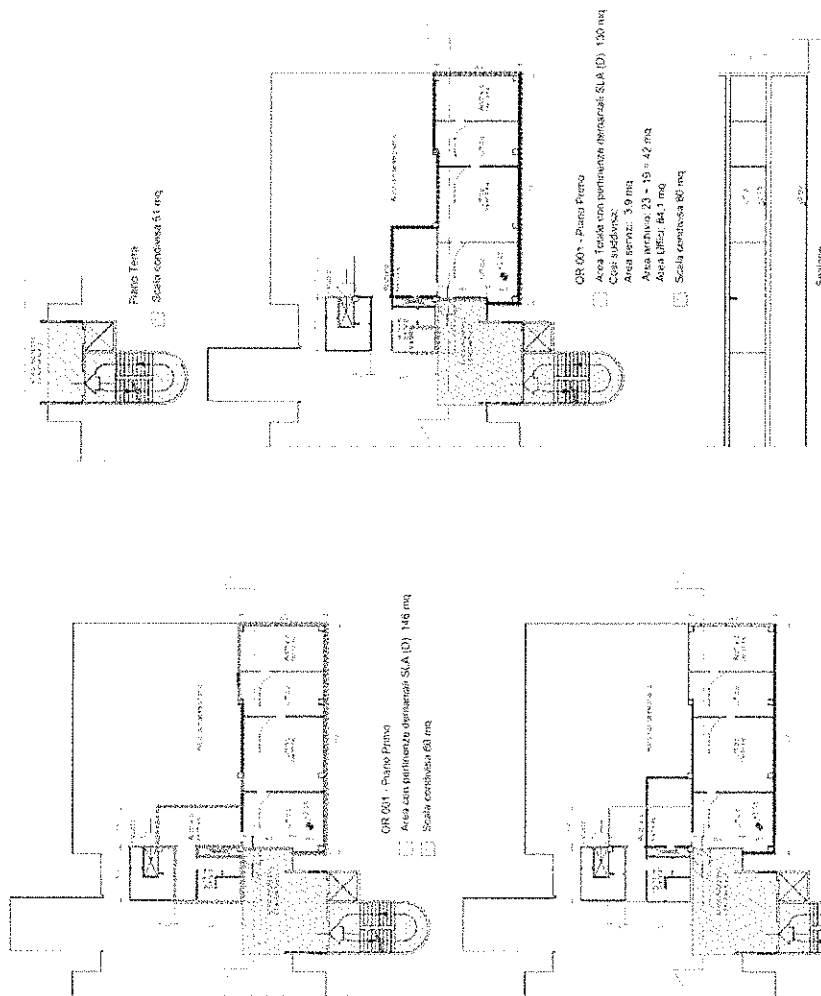
Tel. +39 010 2412075

[Redacted line]


E-mail: [Redacted email address]

W: [Redacted website]

## STATO IN FATTO



## CONCLUSION



Ing. Filippo Minuto

1. *Phragmites australis* (Cav.) Trin. ex Steud.  
 2. *Scirpus americanus* (L.) Pers.  
 3. *Eleocharis acicularis* (L.) Rostk Schmidt  
 4. *Sagittaria arifolia* (L.) Link.  
 5. *Alisma plantago-foliosa* (L.) Rostk Schmidt  
 6. *Sparganium angustifolium* Michx.  
 7. *Najas* sp.  
 8. *Chara* sp.  
 9. *Utricularia* sp.  
 10. *Hydrocotyle* sp.  
 11. *Salvinia* sp.  
 12. *Wolffia* sp.  
 13. *Elodea canadensis* (Mill.) B. S. P.  
 14. *Hydrilla* sp.  
 15. *Valoniopsis spiralis* (L.) Rostk Schmidt  
 16. *Callitriche* sp.  
 17. *Utricularia* sp.  
 18. *Hydrocotyle* sp.  
 19. *Salvinia* sp.  
 20. *Wolffia* sp.  
 21. *Elodea canadensis* (Mill.) B. S. P.  
 22. *Hydrilla* sp.  
 23. *Valoniopsis spiralis* (L.) Rostk Schmidt  
 24. *Callitriche* sp.  
 25. *Utricularia* sp.  
 26. *Hydrocotyle* sp.  
 27. *Salvinia* sp.  
 28. *Wolffia* sp.  
 29. *Elodea canadensis* (Mill.) B. S. P.  
 30. *Hydrilla* sp.  
 31. *Valoniopsis spiralis* (L.) Rostk Schmidt  
 32. *Callitriche* sp.  
 33. *Utricularia* sp.  
 34. *Hydrocotyle* sp.  
 35. *Salvinia* sp.  
 36. *Wolffia* sp.  
 37. *Elodea canadensis* (Mill.) B. S. P.  
 38. *Hydrilla* sp.  
 39. *Valoniopsis spiralis* (L.) Rostk Schmidt  
 40. *Callitriche* sp.  
 41. *Utricularia* sp.  
 42. *Hydrocotyle* sp.  
 43. *Salvinia* sp.  
 44. *Wolffia* sp.  
 45. *Elodea canadensis* (Mill.) B. S. P.  
 46. *Hydrilla* sp.  
 47. *Valoniopsis spiralis* (L.) Rostk Schmidt  
 48. *Callitriche* sp.  
 49. *Utricularia* sp.  
 50. *Hydrocotyle* sp.  
 51. *Salvinia* sp.  
 52. *Wolffia* sp.  
 53. *Elodea canadensis* (Mill.) B. S. P.  
 54. *Hydrilla* sp.  
 55. *Valoniopsis spiralis* (L.) Rostk Schmidt  
 56. *Callitriche* sp.  
 57. *Utricularia* sp.  
 58. *Hydrocotyle* sp.  
 59. *Salvinia* sp.  
 60. *Wolffia* sp.  
 61. *Elodea canadensis* (Mill.) B. S. P.  
 62. *Hydrilla* sp.  
 63. *Valoniopsis spiralis* (L.) Rostk Schmidt  
 64. *Callitriche* sp.  
 65. *Utricularia* sp.  
 66. *Hydrocotyle* sp.  
 67. *Salvinia* sp.  
 68. *Wolffia* sp.  
 69. *Elodea canadensis* (Mill.) B. S. P.  
 70. *Hydrilla* sp.  
 71. *Valoniopsis spiralis* (L.) Rostk Schmidt  
 72. *Callitriche* sp.  
 73. *Utricularia* sp.  
 74. *Hydrocotyle* sp.  
 75. *Salvinia* sp.  
 76. *Wolffia* sp.  
 77. *Elodea canadensis* (Mill.) B. S. P.  
 78. *Hydrilla* sp.  
 79. *Valoniopsis spiralis* (L.) Rostk Schmidt  
 80. *Callitriche* sp.  
 81. *Utricularia* sp.  
 82. *Hydrocotyle* sp.  
 83. *Salvinia* sp.  
 84. *Wolffia* sp.  
 85. *Elodea canadensis* (Mill.) B. S. P.  
 86. *Hydrilla* sp.  
 87. *Valoniopsis spiralis* (L.) Rostk Schmidt  
 88. *Callitriche* sp.  
 89. *Utricularia* sp.  
 90. *Hydrocotyle* sp.  
 91. *Salvinia* sp.  
 92. *Wolffia* sp.  
 93. *Elodea canadensis* (Mill.) B. S. P.  
 94. *Hydrilla* sp.  
 95. *Valoniopsis spiralis* (L.) Rostk Schmidt  
 96. *Callitriche* sp.  
 97. *Utricularia* sp.  
 98. *Hydrocotyle* sp.  
 99. *Salvinia* sp.  
 100. *Wolffia* sp.  
 101. *Elodea canadensis* (Mill.) B. S. P.  
 102. *Hydrilla* sp.  
 103. *Valoniopsis spiralis* (L.) Rostk Schmidt  
 104. *Callitriche* sp.  
 105. *Utricularia* sp.  
 106. *Hydrocotyle* sp.  
 107. *Salvinia* sp.  
 108. *Wolffia* sp.  
 109. *Elodea canadensis* (Mill.) B. S. P.  
 110. *Hydrilla* sp.  
 111. *Valoniopsis spiralis* (L.) Rostk Schmidt  
 112. *Callitriche* sp.  
 113. *Utricularia* sp.  
 114. *Hydrocotyle* sp.  
 115. *Salvinia* sp.  
 116. *Wolffia* sp.  
 117. *Elodea canadensis* (Mill.) B. S. P.  
 118. *Hydrilla* sp.  
 119. *Valoniopsis spiralis* (L.) Rostk Schmidt  
 120. *Callitriche* sp.  
 121. *Utricularia* sp.  
 122. *Hydrocotyle* sp.  
 123. *Salvinia* sp.  
 124. *Wolffia* sp.  
 125. *Elodea canadensis* (Mill.) B. S. P.  
 126. *Hydrilla* sp.  
 127. *Valoniopsis spiralis* (L.) Rostk Schmidt  
 128. *Callitriche* sp.  
 129. *Utricularia* sp.  
 130. *Hydrocotyle* sp.  
 131. *Salvinia* sp.  
 132. *Wolffia* sp.  
 133. *Elodea canadensis* (Mill.) B. S. P.  
 134. *Hydrilla* sp.  
 135. *Valoniopsis spiralis* (L.) Rostk Schmidt  
 136. *Callitriche* sp.  
 137. *Utricularia* sp.  
 138. *Hydrocotyle* sp.  
 139. *Salvinia* sp.  
 140. *Wolffia* sp.  
 141. *Elodea canadensis* (Mill.) B. S. P.  
 142. *Hydrilla* sp.  
 143. *Valoniopsis spiralis* (L.) Rostk Schmidt  
 144. *Callitriche* sp.  
 145. *Utricularia* sp.  
 146. *Hydrocotyle* sp.  
 147. *Salvinia* sp.  
 148. *Wolffia* sp.  
 149. *Elodea canadensis* (Mill.) B. S. P.  
 150. *Hydrilla* sp.  
 151. *Valoniopsis spiralis* (L.) Rostk Schmidt  
 152. *Callitriche* sp.  
 153. *Utricularia* sp.  
 154. *Hydrocotyle* sp.  
 155. *Salvinia* sp.  
 156. *Wolffia* sp.  
 157. *Elodea canadensis* (Mill.) B. S. P.  
 158. *Hydrilla* sp.  
 159. *Valoniopsis spiralis* (L.) Rostk Schmidt  
 160. *Callitriche* sp.  
 161. *Utricularia* sp.  
 162. *Hydrocotyle* sp.  
 163. *Salvinia* sp.  
 164. *Wolffia* sp.  
 165. *Elodea canadensis* (Mill.) B. S. P.  
 166. *Hydrilla* sp.  
 167. *Valoniopsis spiralis* (L.) Rostk Schmidt  
 168. *Callitriche* sp.  
 169. *Utricularia* sp.  
 170. *Hydrocotyle* sp.  
 171. *Salvinia* sp.  
 172. *Wolffia* sp.  
 173. *Elodea canadensis* (Mill.) B. S. P.  
 174. *Hydrilla* sp.  
 175. *Valoniopsis spiralis* (L.) Rostk Schmidt  
 176. *Callitriche* sp.  
 177. *Utricularia* sp.  
 178. *Hydrocotyle* sp.  
 179. *Salvinia* sp.  
 180. *Wolffia* sp.  
 181. *Elodea canadensis* (Mill.) B. S. P.  
 182. *Hydrilla* sp.  
 183. *Valoniopsis spiralis* (L.) Rostk Schmidt  
 184. *Callitriche* sp.  
 185. *Utricularia* sp.  
 186. *Hydrocotyle* sp.<





GB SHIPYARD SRL

AUT. PORTUALE DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE  
Genova, 30 MAGGIO 2022  
13 MAG 2022  
N.   
DELM WIND  
JED

Spett. le  
AUTORITÀ' DI SISTEMA PORTUALE DEL  
MAR LIGURE OCCIDENTALE  
Ufficio Licenze demaniali Industriali  
Via Della Mercanzia,2  
16124 GENOVA (GE)

A mani

Anticipata a mezzo pec all'indirizzo [segreteria.generale@pec.portsofgenoa.com](mailto:segreteria.generale@pec.portsofgenoa.com)

**Oggetto: Istanza concessione demaniale relativamente a parte dei locali oggetto della attuale concessione demaniale marittima Archivio n. 1899/4**

Il sottoscritto Messina Massimo di Legale Rappresentante della Società GB SHIPYARD, P.I. codice fiscale e partita I.V.A. 02257340105, con sede in Genova - Calata Boccardo, mail: [info@gbshipyard.cloud](mailto:info@gbshipyard.cloud) PEC [gbs@pec.gbshipyard.cloud](mailto:gbs@pec.gbshipyard.cloud)

Premesso che:

- la concessione demaniale individuata dal numero di Archivio 1899/4 in capo alla Società Ignazio Messina & C. S.p.a. ed avente ad oggetto l'area sita in Via Al Molo Cagni, di mq. complessivi 603.90 ad uso uffici magazzini e servizi, scadrà il prossimo 30/06/2022;
- la scrivente GB SHIPYARD è subentrata alla Ignazio Messina & C. S.p.a. nella manutenzione totale della M/C Diego e dei suoi macchinari, prima in capo alla società Ignazio Messina & C.
- la scrivente GB SHIPYARD è subentrata alla Ignazio Messina & C. S.p.a. nella gestione, nella manutenzione e nel deposito dei rispetti a terra della M/C Diego presso il porto di Genova che viene svolta nell'area parziale del magazzino piano interrato oggetto della concessione arch. 1899/4 relativa ai locali demaniali siti nella Palazzina Servizi in via al Molo Cagni attualmente in capo alla Ignazio Messina & C;
- è interesse della società istante richiedere la concessione demaniale relativamente a parte dei compendi demaniali oggetto della attuale concessione demaniale marittima Archivio n. 1899/4, con destinazione d'uso magazzino così come meglio specificati nella piantina allegata;



GB SHIPYARD SRL

insta

affinché codesta Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale, voglia procedere al rilascio di concessione demaniale avente ad oggetto il compendio demaniale, precedentemente assentito con Licenza Archivio 1899/4, sito in via Molo Cagni, Palazzina Servizi, di superficie totale pari a 372 metri quadrati, per la durata di 4 (quattro) anni a far data dal 1.7.2022 e così fino al 30.06.2026 e che è interesse dell'istante esercitare sui medesimi compendi demaniali l'attività di gestione, manutenzione e deposito parti di rispetto con le seguenti destinazioni d'uso: magazzino. Tutto quanto sopra viene richiesto anche per poter rispettare gli impegni presi con la società Diego Cali e C srl armatrice della M/C Diego in continuità con quanto prima era effettuato dalla Ignazio Messina & C.

Il richiedente dichiara ai sensi del DPR 445/2000 di essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Dlgs. 50 del 18 aprile 2016.

Il richiedente dichiara di aver preso visione dell'informativa ex art. 13 del Regolamento UE 679/2016 pubblicata sul sito internet dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale. La presente istanza sostituisce/rettifica ogni eventuale precedente istanza di pari oggetto.

Distinti saluti.

GB SHIPYARD

Si allegano alla presente:

1. Copia di un documento di riconoscimento della persona fisica che sottoscrive l'istanza
2. Copia del Codice Fiscale
- 3 visura camerale CCIA della società
4. Pratica D1 e relativi allegati:
  - Cd contenente la documentazione che segue
  - 1 copia dell'ALLEGATO 1
  - 4 copie dell'ALLEGATO 2
  - 1 copia Modello Domanda D1
  - 4 copie delle tavole 01-02

**ALLEGATO 2**

Data: 03/06/2022

Area in concessione GB Shipyard S.r.l.

p.iva

2257340105

Riepilogo:			
A	Area Scoperte	mq.	-
A1	Area Scoperte a terra	mq.	-
A2	Area Scoperte Sopraelevate	mq.	-
B	Area con impianti di facile rimozione (SLA)	mq.	-
B1	Area con impianti di facile rimozione (sedime)	mq.	-
C	Area con impianti di difficile rimozione (SLA)	mq.	-
C1	Area con impianti di difficile rimozione (sedime)	mq.	-
D	Area con pertinenze demaniali (SLA)	mq.	372.00
D1	Area con pertinenze demaniali (sedime)	mq.	-
E	Area a terra complessive	mq.	-

Parti comuni a più concessionari

F	Specchio acqueo	mq	-
	occupato da OFR (SLA)	mq	-
	occupato da ODR (SLA)	mq	-
	bent pertinenziali (SLA)	mq	-

A1	Area Scoperte a terra	mq.	0.00
A2	Area Scoperte Sopraelevate	mq.	0.00

B	Area con impianti di facile rimozione (SLA)	mq.	0.00
---	---	-----	------

di cui :

C	Area con impianti di difficile rimozione (SLA)	mq.	0.00
---	--	-----	------

di cui :

C1	Area con impianti di difficile rimozione sedime (SLA)	mq.	0.00
----	---	-----	------

di cui :

D	Area con pertinenze demaniali (SLA)	mq.	372.00
---	-------------------------------------	-----	--------

di cui :

servizi p-1	mq.	5.00	OR001
magazzino piano -1	mq.	367.00	
scala/atrio condiviso pt	mq.	51.00	
scala/atrio condiviso p-1	mq.	34.00	

**PERTINENZA DEMANIALE: VOLUME TOTALE DEL MANUFATTO**

altezza

servizi p-1	mq.	5.00	X	2.90	mc	14.50	OR001
magazzino piano -1	mq.	367.00	X	2.90	mc	1064.30	
<b>TOTALE</b>						<b>mc 1078.80</b>	

**PERTINENZA DEMANIALE: VOLUME AL DI SOPRA DI 2.7 M DAL PIANO DI CAMPAGNA**

altezza

servizi p-1	mq.	5.00	X	2.90	mc	14.50	OR001
magazzino piano -1	mq.	367.00	X	2.90	mc	1064.30	
<b>TOTALE</b>						<b>mc 1078.80</b>	

**PERTINENZA DEMANILE: VOLUME AL DI SOPRA DI 2.7 M DAL PIANO DI CALPESTIO**

altezza

servizi p-1	mq.	5.00	X	0.20	mc	1.00	OR001
magazzino piano -1	mq.	367.00	X	0.20	mc	73.40	
<b>TOTALE</b>						<b>mc 74.40</b>	

# Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili

## SID il Portale del Mare

### Modello Domanda D1



Amministrazione Competente: AUTORITA' PORTUALE GENOVA

<b>Quadro Principale</b>	<b>DOMANDA DI RILASCIO CONCESSIONE E DI EVENTUALE CONTESTUALE ANTICIPATA OCCUPAZIONE - RICHIESTA DI DESTINAZIONE DI ZONE DEMANIALI MARITTIME AD ALTRI USI PUBBLICI</b>
Codice Fiscale del richiedente: 02257340105	
Durata (Anni - Mesi - Giorni): 4 - - Decorrenza: 01/06/2022	
Legge Concessione AP: Concessione ex art 36 Cod.Nav	
<b>Concessione Oggetto di Rinnovo</b> Amministrazione che ha rilasciato il titolo: Numero Concessione: Anno Concessione: Tipo Concessione:	
<b>Estremi Domanda Precedente</b> Amministrazione a cui è stata presentata: Numero di protocollo: Data:	
<b>QUADRI BASE COMPILATI</b>  <input type="checkbox"/> RF RICHIEDENTE - persona fisica <input checked="" type="checkbox"/> RD RICHIEDENTE - soggetto diverso da persona fisica <input type="checkbox"/> AR AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE <input checked="" type="checkbox"/> US USO E SCOPI <input checked="" type="checkbox"/> T DATI TECNICI <input checked="" type="checkbox"/> D DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA	
<b>QUADRI FACOLTATIVI COMPILATI</b>  <input type="checkbox"/> E ELEZIONE DOMICILIO RICHIEDENTE <input type="checkbox"/> P PROCURATORE <input type="checkbox"/> AO ANTICIPATA OCCUPAZIONE <input type="checkbox"/> S STAGIONALITA' <input type="checkbox"/> UI ULTERIORI INFORMAZIONI	

Il sottoscritto dichiara che tutte le informazioni contenute nella presente domanda sono veritiere.

Luogo e data

Genova 08/06/22

FIRMA

*[Firma]*

Spazio riservato all'ufficio

Numero di protocollo: Codice Amministrazione - Codice AOO - Nr. Registrazione

Data registrazione:

FIRMA DEL RESPONSABILE

**Quadro RD****RICHIEDENTE - soggetto diverso da persona fisica -****Dati Identificativi**

Codice Fiscale: 02257340105

Ragione Sociale / Denominazione: GB SHIPYARD S.R.L.

Denominazione Abbreviata:

**Sede Legale**

Comune ( o Stato Estero) della Sede Legale: GENOVA

Frazione (o Comune Estero) della Sede Legale: GENOVA

C.A.P.: 16100

Provincia: GE

Indirizzo: VIA G.D'ANNUNZIO

Numero Civico: 91

Telefono: 39 - 010 - 8692006

Fax: - -

E-mail:

**Sede Secondaria**

Comune ( o Stato Estero) della Sede Secondaria:

Frazione (o Comune Estero) della Sede Secondaria:

C.A.P.:

Provincia:

Indirizzo:

Numero Civico:

Telefono: - -

Fax: - -

E-mail:

FIRMA



## USO E SCOPI

### SEZIONE 1 - Uso

Uso: 3 - CANTIERISTICA NAVALE

Categoria: 19 - ALTRO

### SEZIONE 2 - Scopi

OR 001

Superficie:

Tipo Opera: 21 - LOCALE

Scopi: 43 - DEPOSITO MATERIALE E GENERI VARI

FIRMA



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Ra Ra', is written over a horizontal line.

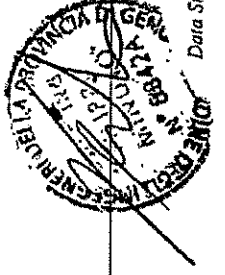
Quadro T	DATI TECNICI
----------	--------------

## Sezione 1 - PROSPETTO RIEPILOGATIVO DEL RILIEVO PLANIMETRICO

[illegible]

Albo Iscrizione	Ordine degli Ingegneri	Numero Iscrizione	8842
Provincia	GENOVA	Data Rilievo	30/05/2022

FIRMA DEL TECNICO



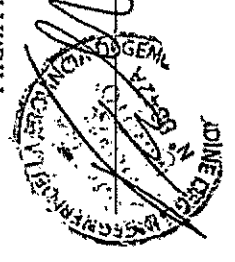
Quadro T	DATI TECNICI
----------	--------------

## Sezione 2 - PROSPETTO RIEPILOGATIVO DELL'ELABORATO TECNICO

[illegible]

Albo Iscrizione	Ordine degli Ingegneri	Numero Iscrizione	8842
Provincia	GENOVA	Data Rilievo	30/05/2022

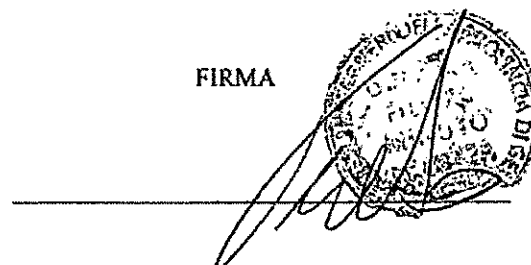
FIRMA DEL TECNICO





Quadro D	DOCUMENTAZIONE A CORREDO DEL MODELLO DOMANDA	
DOCUMENTO	N.COPIE	
TAVOLA 01 - PLANIMETRIA GEOREFERENZIATA	1	
TAVOLA 02 - PLANIMETRIA PIANO -I	1	
ALLEGATO 1	1	
ALLEGATO 2	1	

FIRMA





**A) Compilazione manuale dell'Allegato 1:**

**Allegato 1**

Le misure da riportare in planimetria dovranno essere descritte secondo la seguente  
**LEGENDA:**

A    Aree scoperte (costituito da A1 + A2), mq.: 0 di cui:

A1    Aree scoperte a terra mq 0

A2    Aree scoperte sopraelevate mq 0

B    Area con impianti/opere di facile rimozione (SLA), mq.: 0 di cui:

B1    Sedime mq 0

C    Area con impianti/opere di difficile rimozione (SLA), mq.: 0 di cui:

C1    Sedime mq 0

D    Area con pertinenze demaniali (SLA), mq. 372 di cui:

D1    Sedime mq 0

E    Aree a terra complessive (A1 + B1 + C1 + D1), mq.: 0 di cui:

aree scoperte (A1): mq 0

aree con impianti/opere di facile rimozione (B1): mq. 0

aree con impianti/opere di difficile rimozione (C1): mq. 0

area con pertinenze demaniali (D1): mq 0

F    Specchio acqueo, mq.: 0 di cui:

occupato da impianti/opere di facile rimozione: mq 0

occupato da impianti/opere di difficile rimozione: mq 0

beni pertinenziali: mq.....

## ALLEGATO 2

Data: 03/06/2022

Aree in concessione GB Shipyard S.r.l.

p.iva

2257340105

	<b>Riepilogo:</b>		
A	Aree Scoperte	mq.	-
A1	Aree Scoperte a terra	mq.	-
A2	Aree Scoperte Sopraelevate	mq.	-
B	Area con impianti di facile rimozione (SLA)	mq.	-
B1	Area con impianti di facile rimozione (sedime)	mq.	-
C	Area con impianti di difficile rimozione (SLA)	mq.	-
C1	Area con impianti di difficile rimozione (sedime)	mq.	-
D	Aree con pertinenze demaniali (SLA)	mq.	372,00
D1	Aree con pertinenze demaniali (sedime)	mq.	-
E	Aree a terra complessive	mq.	-

Parti comuni a più concessionari

F	Specchio acqueo	mq.	-
	occupato da OFR (SLA)	mq.	-
	occupato da ODR (SLA)	mq.	-
	beni pertinenziali (SLA)	mq.	-

A1	Aree Scoperte a terra	mq.	0,00	
A2	Aree Scoperte Sopraelevate	mq.	0,00	
B	Area con impianti di facile rimozione (SLA)	mq.	0,00	di cui :
C	Area con impianti di difficile rimozione (SLA)	mq.	0,00	di cui :
C1	Area con impianti di difficile rimozione sedime (SLA)	mq.	0,00	di cui :
D	Aree con pertinenze demaniali (SLA)	mq.	372,00	di cui :
				servizi p-l mq. 5,00 OR001
				magazzino piano -l mq. 367,00
				scala/atrio condiviso pl mq. 51,00
				scala/atrio condiviso p-l mq. 34,00

## PERTINENZA DEMANIALE: VOLUME TOTALE DEL MANUFATTO

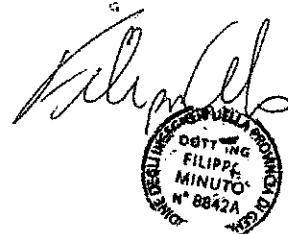
				altezza				
servizi p-l	mq.	5,00	X	2,90	mc	14,50	OR001	
magazzino piano -l	mq.	367,00	X	2,90	mc	1064,30		
TOTALE						mc	1078,80	

## PERTINENZA DEMANIALE: VOLUME AL DI SOPRA DI 2,7 M DAL PIANO DI CAMPAGNA

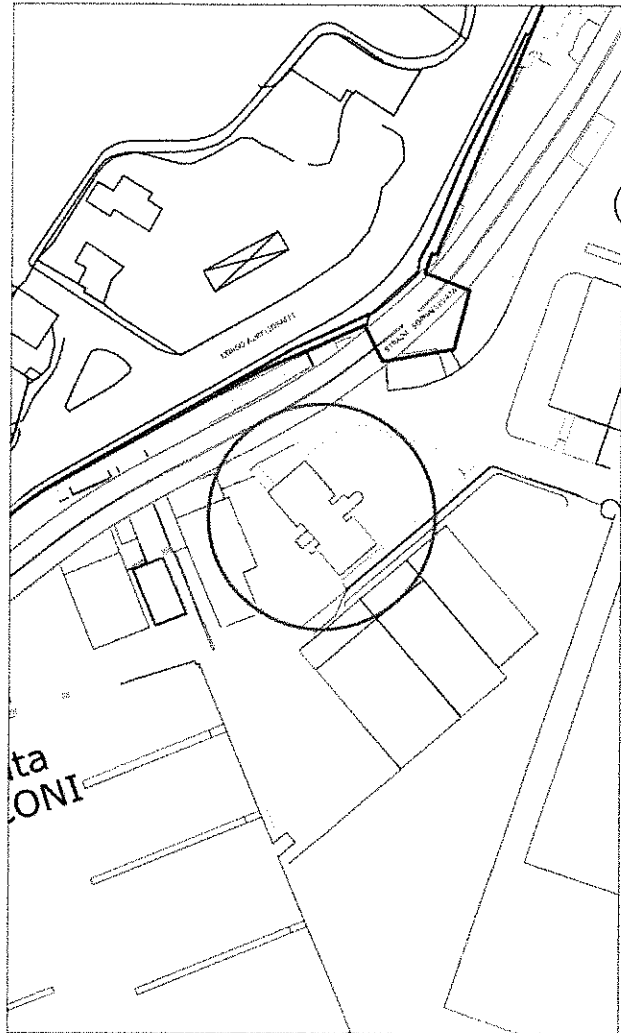
				altezza				
servizi p-l	mq.	5,00	X	2,90	mc	14,50	OR001	
magazzino piano -l	mq.	367,00	X	2,90	mc	1064,30		
TOTALE						mc	1078,80	

## PERTINENZA DEMANILE: VOLUME AL DI SOPRA DI 2,7 M DAL PIANO DI CALPESTIO

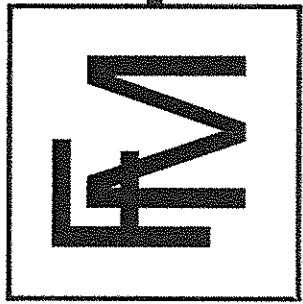
				altezza				
servizi p-l	mq.	5,00	X	0,20	mc	1,00	OR001	
magazzino piano -l	mq.	367,00	X	0,20	mc	73,40		
TOTALE						mc	74,40	



07/06/2022



Corografia territoriale ambito di riferimento - scala 1:2000



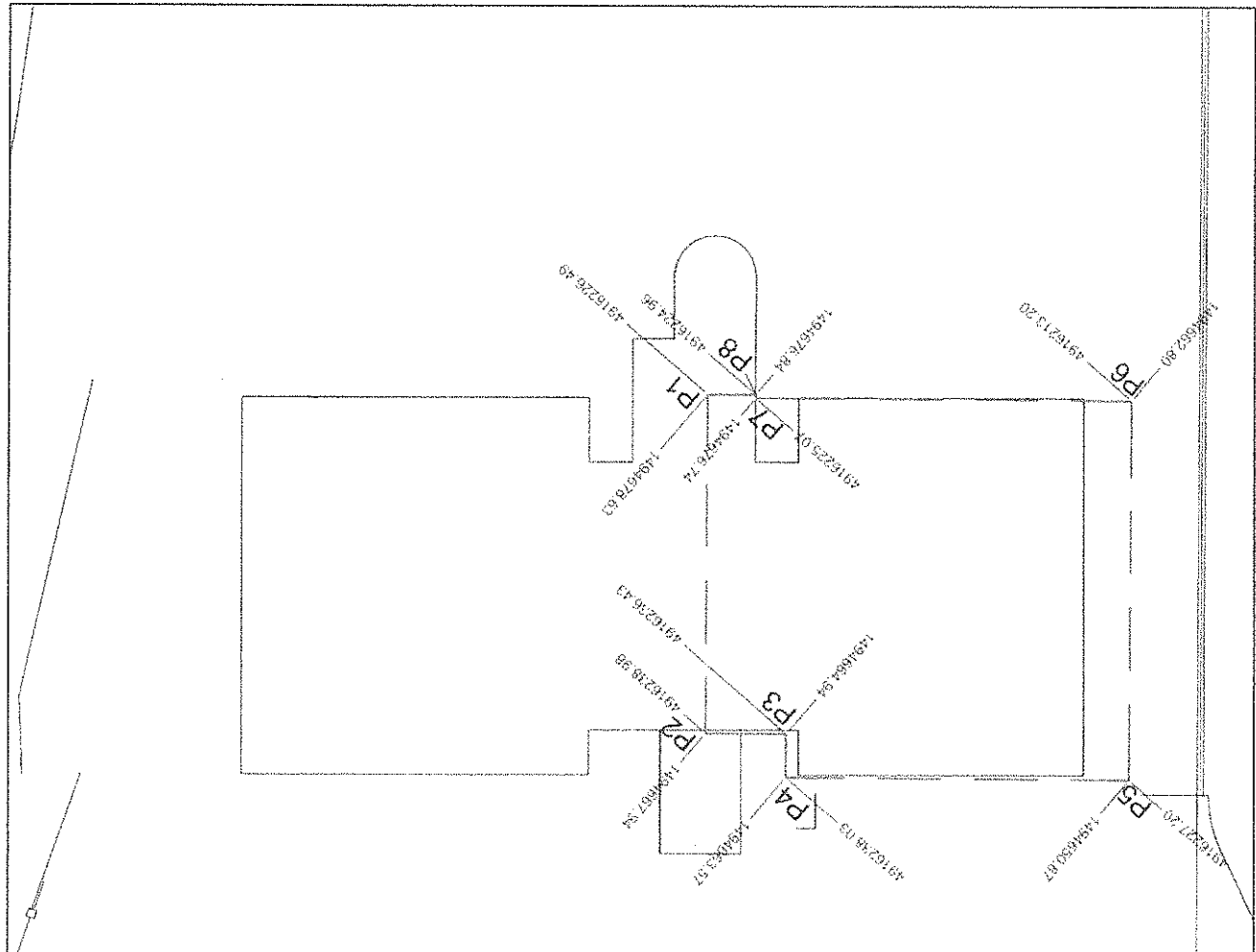
Ing. Filippo Minuto

COMITENTE	G.B. Shipyard S.r.l.		
OGGETTO	ELABORATO TECNICO RICHIESTA AREA IN CONCESSIONE IN VIA MOLO CAGNI (CE) PLANIMETRIA GEOREFERENZIATA		
DATA	Maggio 2022	SCALA	1:200
VARIANTI	01		

VIA PIACCO 35  
16136 Genova  
Tel. 010 5111111

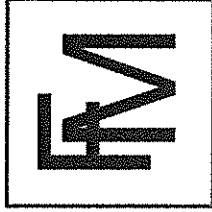
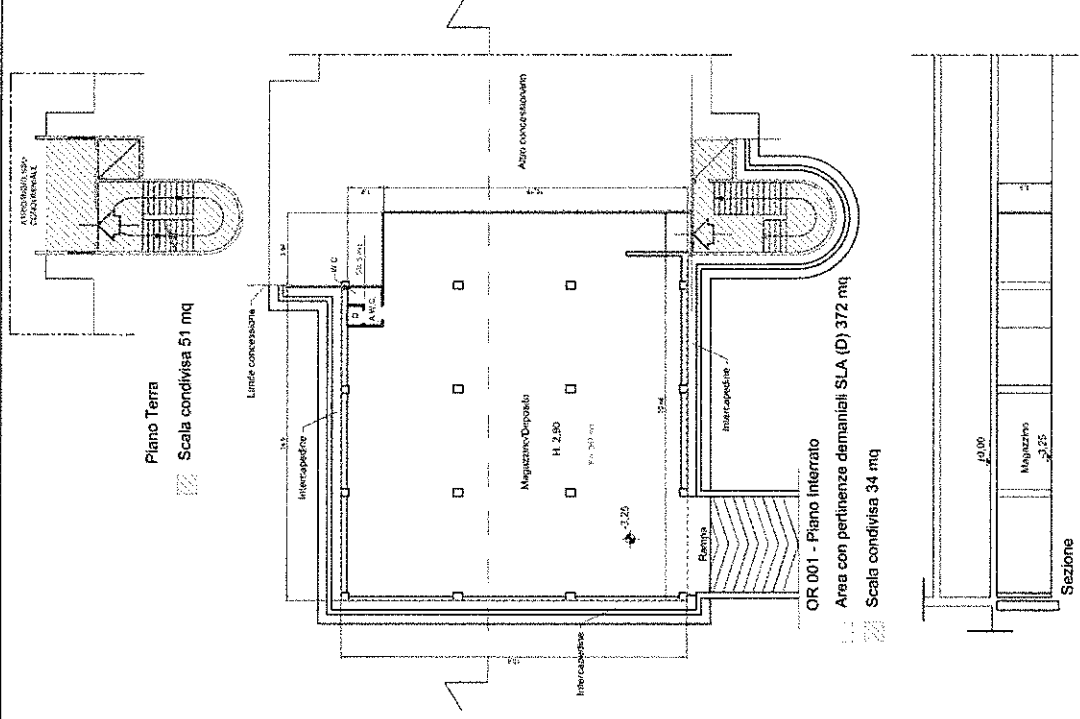
F. Vail f. minuto@arababuilding.it

PROPRIETA' RISERVATA - Riproduzione ad uso vietati a termini di legge



Rilievo planimetrico georeferenziato - OR 001 - Scala 1:200  
Catasto Terreni: Genova (D969), Sezione A, Foglio 83, Numero 1026

LEGENDA	
A	Area scoperta (A1 + A2) MQ di cui
A	Area scoperta a terra MQ
A	Area scoperta sopraelevata MQ
B	Area con impianti di facile rimozione (SLA) MQ di cui
B	Sedime (SLA) MQ
1) area con impianti di facile rimozione MC 0 di cui: 2) al di sopra di m. 2,70 dal piano di campagna MC 0, al di sotto di m. 2,70 dal piano di campagna MC 0 3) al di sopra di m. 2,70 dal piano di campagna MC 0	
C	Area con impianti di difficile rimozione (SLA) MQ di cui
C	Sedime (SLA) MQ
1) area con impianti di difficile rimozione MC 0 di cui: 2) al di sopra di m. 2,70 dal piano di campagna MC 0, al di sotto di m. 2,70 dal piano di campagna MC 0 3) al di sopra di m. 2,70 dal piano di campagna MC 0	
D	Area con pertinenze demaniali (SLA) MQ 372 di cui
D	Sedime (SLA) MQ 0
1) area con pertinenze demaniali MC 1079 di cui: 2) al di sopra di m. 2,70 dal piano di campagna MC al di sotto di m. 2,70 dal p. di c. MC 1079 3) al di sopra di m. 2,70 dal piano di campagna MC 74	
E	Area a terra comprensiva (A + B + C + D) MQ 0 di cui:
E	Area scoperta (A) MQ
E	Area con impianti di facile rimozione (B) MQ
E	Area con impianti di difficile rimozione (C) MQ
E	Area con pertinenze demaniali (D) MQ 0
F	Specchio specchio MQ di cui:
F	occupato da impianti di facile rimozione MQ
F	occupato da impianti di difficile rimozione MQ
F	non pertinenziali MQ
INDICAZIONE ATTREZZATURE SPECIFICHE (AC)	



Ing. Filippo Minuto

GA Shippard S.r.l.

PROGETTO  
ELABORATO TECNICO RICHIESTA ARIA IN  
CONFESSIONE IN VIA MOLD CACCI (CF)  
PLANIMETRIA PIANO 1 E SEZIONE

DATA: Maggio 2022  
Foglio 1-200  
VARIANTE

PROGETTO REDATTA - Riproduzione per uso privato a servizio di legge

Buongiorno. Con riferimento all' Istanza concessione demaniale presentata dalla scrivente Gb Shipyard Srl in data 09/06/2022, avente ad oggetto parte dei locali attualmente in concessione demaniale marittima Archivio n. 1899/4, vogliate notare che la stessa è da considerarsi a far data dal 01/10/2022 in considerazione che per la concessione demaniale individuata dal numero di Archivio 1899/4 in capo alla Società Ignazio Messina & C. S.p.a. ed avente ad oggetto l'area sita in Via Al Molo Cagni, di mq. complessivi 603.90 ad uso uffici magazzini e servizi, è stata richiesta proroga di 90 giorni fino al prossimo 30/09/2022.

Cordiali saluti





Spett. le  
AUTORITA' di SISTEMA PORTUALE  
DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE  
Ufficio Territoriale di Genova  
Licenze Demaniali  
Via Della Mercanzia,2  
16124, GENOVA (GE)

Il sottoscritto Repetti Gian Piero in qualità di Amministratore Unico in nome e per conto di Vulkan Italia s.r.l. unipersonale P.IVA/C.F. del soggetto giuridico rappresentato 01318430061

insta affinché Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale

Voglia

procedere al rilascio di concessione demaniale avente ad oggetto il compendio demaniale, precedentemente assentito con Licenza Archivio 2892 , di beni e pertinenze siti nella palazzina e servizi di **Via Molo Cagni**, di superficie coperta totale pari 196,42 metri quadrate superficie scoperta totale pari a metri quadrati 65,70 ad uso parcheggio , per la durata di anni 4 (in lettere quattro ) e che è interesse dell'istante esercitare sui medesimi compendi demaniali l'attività commerciale con le seguenti destinazioni d'uso uffici

impegnandosi a presentare entro e non oltre 20 giorni dalla data di deposito della presente istanza i Modelli ministeriali prescritti dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti meglio indicati sul sito <http://www.sid.mit.gov.it> corredati da planimetrie, relazione tecnico-illustrativa sottoscritta da un tecnico abilitato ex art. 6 Cod. Nav., documentazione fotografica dei luoghi, nonché a corrispondere, quali condizioni essenziali per il rilascio del titolo, (I) il canone in via anticipata ex art. 16 Reg. Cod. Nav. nella misura che sarà indicata dall'Amministrazione, (II) la cauzione ex art. 17 Reg. Cod. Nav., (III) l'Imposta di Registro ex TARIFFA I art. 5 Parte I DPR 131/1986 ed infine le spese di pubblicazione ex art. 18 Reg. Cod. Nav. di un avviso relativo all'istanza demaniale su due quotidiani a tiratura nazionale e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (indicativamente pari ad € 4.500). Il sottoscritto dichiara di essere consapevole delle sanzioni previste dal Codice Penale, richiamate dall'art. 76 del DPR 28/12/2000 N445, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità. In caso di bene già oggetto di precedente concessione, il sottoscritto dichiara che non sono intervenute variazioni nell'estensione dell'occupazione e nell'uso del bene. Il richiedente dichiara ai sensi del DPR 445/2000 di essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Dlgs. 50 del 18 aprile 2016. Il richiedente dichiara di aver preso visione dell'informativa ex art. 13 del Regolamento UE 679/2016 pubblicata sul sito internet dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale. La presente istanza sostituisce/rettifica ogni eventuale precedente istanza di pari oggetto.

Novi Ligure, 6 settembre 2022

**VULKAN ITALIA S.r.l.**  
Amministratore Unico  
Repetti Ing. G. Piero



1. Scheda anagrafica del soggetto giuridico
2. Copia di un documento di identità in corso di validità della persona fisica che sottoscrive l'istanza
3. Informativa sul trattamento dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679, sottoscritta per presa visione.
4. Autocertificazione antimafia
5. Visura camerale CCIAA del soggetto giuridico / dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio
6. in caso di nuove opere, previamente al deposito del Modello Ministeriale D3, una relazione tecnica delle opere da eseguire, corredata dal piano della località e dai disegni particolari degli impianti ex art. 6 Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione; si ricorda che il piano e gli altri disegni devono essere in scala dichiarata e firmati da un professionista abilitato
7. Modelli Ministeriali D1/D2/D3 con marca da bollo pari ad € 16,00 ex art. 2 Parte DPR 642/1972 come modificato dalla LEGGE 71/2013 oltre marche da € 1,00 su ogni planimetria ex art. 28 Parte II della TARIFFA DPR 642/1972 come modificato dall'art. 1 DM 24/05/2005.

**VULKAN ITALIA S.r.l**  
Amministratore Unico  
Rep. Ing. G. Piero





Scheda anagrafica

recapiti aziendali di VULKAN ITALIA S.R.L. UNIPERSONALE

sede legale in NOVI LIGURE

via DELL'AGRICOLTURA ,2

CAP 15067

numero di telefono 0143 310250

cellulare aziendale [REDACTED]

fax 0143 329740

pec mail-cert@pec.vulkan-italia.it

e-mail aziendale [REDACTED]

Novi Ligure, 6 Settembre 2022

**VULKAN ITALIA S.r.l.**  
Amministratore Unico  
*Repetto Ing. G. Piero*



AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE PROTOCOLLO CENTRALE	
08 AGO. 2022	
N.	
Uff. <b>DETL</b>	Copia <b>CCOM</b>

Spett.le

**AUTORITÀ DI SISTEMA  
PORTUALE DEL MAR LIGURE  
OCCIDENTALE**

Ufficio Territoriale di Genova

Licenze demaniali - settore  
commerciale

Via della mercanzia, 2 - 16124 -  
Genova (GE)

p.c. Spett.le

**AUTORITÀ DI SISTEMA  
PORTUALE DEL MAR LIGURE  
OCCIDENTALE**

Direzione Governance  
demaniale, piani d'impresa e  
società partecipate

Ufficio Atti formali - settore  
industriale

Via della mercanzia, 2 - 16124 -  
Genova (GE)

**Oggetto: Richiesta di ampliamento della concessione per licenza arch. 3051, sino ad includervi 267 m<sup>2</sup> coperti e 81,60 m<sup>2</sup> scoperti (già officina MAN ENERGY SOLUTIONS ITALIA S.R.L.)**

Il sottoscritto Alessandro Quattrocchi, in qualità di Consigliere d'Amministrazione con poteri di rappresentanza dell'impresa

**ITALIAN SCANDINAVIAN SHIPS SUPPLY LTD S.R.L.** (di seguito, per brevità, "ITALIAN SCANDINAVIAN"), corrente in Genova (GE), ponte Caracciolo, s.n.c., c.a.p. 16126, iscritta alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura di Genova con il numero [redacted] di codice fiscale e partita i.v.a., R.E.A. GE-192050, [redacted] [redacted] [redacted]

**PREMESSO**

- a) che a far data dal 1° luglio 2022 MAN ENERGY SOLUTIONS ITALIA S.R.L. ha rinunciato alla propria concessione demaniale marittima per atto pluriennale rep. n. 9654, reg. n. 981 del 22 dicembre 2016, afferente un compendio demaniale pari a complessivi 675,01 m<sup>2</sup>, di cui 593,41 coperti e 81,60 scoperti, situati presso il piano terra ed il primo piano dell'edificio cosiddetto "ex Unital" di ponte Caracciolo;

- b) che, nell'ambito del compendio di cui sopra, sono - in particolare - Individuati 267 m<sup>2</sup> coperti adibiti a magazzino con frontistante area scoperta di 81,60 m<sup>2</sup>;
- c) che ITALIAN SCANDINAVIAN è concessionaria, tramite licenza demaniale arch. 3051, reg. n. 202 del 24/12/2018 e suppletiva reg. n. 124 del 4/10/2021, di altro compendio finitimo e confinante a quello coerenziato *sub* precedente lettera b);
- d) che ITALIAN SCANDINAVIAN necessita di acquisire ulteriori spazi a servizio della propria attività, e segnatamente quella di magazzini nazionali ed esteri per effettuare in sicurezza le operazioni di carico/scarico automezzi con merci destinate e/o in uscita dal deposito;
- e) che MAN ENERGY SOLUTIONS ITALIA S.R.L. aveva a suo tempo presentato, in data 10 giugno u.s., istanza di subingresso parziale di ITALIAN SCANDINAVIAN nella concessione per atto pluriennale rep. n. 9654, reg. n. 981 del 22 dicembre 2016, limitatamente al solo compendio *sub* lettera b) e che detta soluzione non risulta, allo stato, percorribile;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO**

a far parte integrante e sostanziale della presente istanza,

### **RINUNCIA**

a coltivare ulteriormente l'istanza del 10 giugno 2021 (vs. prot. 20345 in pari data) in ordine al subingresso parziale di ITALIAN SCANDINAVIAN in una porzione della concessione per atto pluriennale rep. n. 9654, reg. n. 981 del 22 dicembre 2016 già in capo a MAN ENERGY SOLUTIONS ITALIA S.R.L., e segnatamente nel compendio coerenziato *sub* precedente lettera b);

### **FORMULA ISTANZA**

per ampliare - tramite licenza suppletiva ai vigenti titoli - la concessione arch. 3051, sino a ricomprendere nel compendio già assentito **ulteriori circa 267 m<sup>2</sup> coperti e 81,60 m<sup>2</sup> scoperti**, a suo tempo rinunciati - a decorrere dal 01/07/2022 - da MAN ENERGY SOLUTIONS ITALIA S.R.L., mantenendo invariati la durata e lo scopo della concessione suddetta.

Quanto sopra ovviamente a decorrere dal momento in cui sarà formalizzata la riconsegna effettiva - ove non già altrimenti avvenuta - del compendio di cui trattasi, ivi comprese le aree *sub* precedente lettera b), a codesta Autorità di sistema portuale.

Ci si impegna a presentare entro e non oltre 20 giorni dalla data di comunicazione dell'accoglimento della presente istanza i modelli ministeriali prescritti dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti meglio indicati sul sito <http://www.sid.mit.gov.it>, e segnatamente il modello ministeriale "D3" corredato da planimetrie, eventuale relazione tecnico-illustrativa sottoscritta da un tecnico abilitato ex art. 6 cod. nav. e documentazione fotografica dei luoghi (diversamente si segnala che questa Società non ha accesso ai luoghi oggetto della presente istanza e, quindi, ove occorresse prima il modello D3, se ne chiede sin da ora l'accesso).

Ci si impegna a corrispondere, quando verrà fatta la comunicazione di cui sopra - quali condizioni essenziali per il rilascio del titolo suppletivo - (i) il canone incrementale nella misura che sarà indicata da codesta Amministrazione; (ii) l'adeguamento della cauzione ex art. 17 reg. cod. nav.; (iii) le imposte di registro e di bollo ai sensi della normativa di settore vigente; (iv) le eventuali spese di pubblicazione ex art. 18 reg. cod. nav. inerenti l'eventuale

avviso di pubblicazione della presente istanza su due quotidiani a tiratura nazionale e sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana.

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole delle sanzioni previste dal codice penale richiamate dall'art. 76 del d.p.r. 28/12/2000, n. 445 ss.mm.ii. nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità.

Il richiedente dichiara ai sensi del d.p.r. 445/2000 di essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii.

Il richiedente dichiara di aver preso visione dell'informativa ex art. 13 del Regolamento U.E. 679/2016 pubblicata sul sito internet dell'Autorità di sistema portuale del mar ligure occidentale.

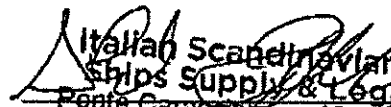

Si allega visura camerale di ITALIAN SCANDINAVIAN.

La presente annulla e sostituisce ogni precedente istanza formulata al proposito.

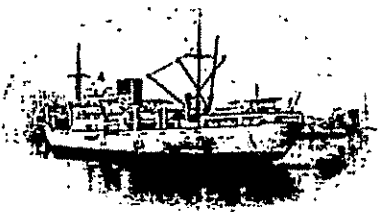
Cordialmente.

Genova, lì 8 agosto 2022

**PER ITALIAN SCANDINAVIAN SHIPS SUPPLY LTD S.R.L.**

  
Italian Scandinavian S.r.l.  
Ships Supply & Logistics  
Ponte Caracciolo 16126 Genova  






Ponte Caracciolo - Genova - 16126 - Ph. +39 010 2468868 - +39 010 2468964  
E-mail: itasca@italianscandinavian.com

AUTORITÀ DI S.R. EMU PORTUALE DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE PROTOCOLLO CENTRALE 03 OTT. 2022	
N.	→ RUF28541
Uff. <i>DECU</i>	Copia <i>UCCM</i>

Spett.le

**AUTORITÀ DI SISTEMA  
PORTUALE DEL MAR  
LIGURE OCCIDENTALE**


Ufficio Territoriale di Genova

Licenze demaniali - settore  
commerciale

Via della mercanzia, 2 - 16124  
- Genova (GE)

**Oggetto: Richiesta di ampliamento della concessione per licenza arch. 3051, sino ad includervi 267 m<sup>2</sup> coperti e 81,60 m<sup>2</sup> scoperti (già officina MAN ENERGY SOLUTIONS ITALIA S.R.L.) - Integrazione**

Il sottoscritto Claudia Volpato, in qualità di Consigliere d'Amministrazione con poteri di rappresentanza dell'impresa

**ITALIAN SCANDINAVIAN SHIPS SUPPLY LTD S.R.L.** (di seguito, per brevità, "ITALIAN SCANDINAVIAN"), corrente in Genova (GE), ponte Caracciolo, s.n.c., c.a.p. 16126, iscritta alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura di Genova con il numero 00498470103 di codice fiscale e partita i.v.a., R.E.A. GE-192050, 

**PREMESSO**

- a) che ITALIAN SCANDINAVIAN SHIPS SUPPLY LTD S.R.L. ha formulato, in data 8 agosto u.s. (Vs. rif. prot. 28541), istanza di ampliamento della concessione per licenza arch. n. 3051 sino ad includervi 267 m<sup>2</sup> coperti e 81,60 m<sup>2</sup> già facenti parte della concessione pluriennale rep. n. 9654, reg. n. 981 del 22 dicembre 2016 in capo a MAN ENERGY SOLUTIONS ITALIA S.R.L. (e poi dalla stessa rinunciati)
- b) che la predetta istanza era stata preceduta da altra di subingresso parziale (Vs. rif. prot. 20345 del 10.06.2022) formulata da MAN ENERGY SOLUTIONS ITALIA S.R.L. a favore della sottoscritta ITALIAN SCANDINAVIAN SHIPS SUPPLY LTD S.R.L.;

**CONSIDERATA**



l'estrema importanza per ITALIAN SCANDINAVIAN SHIPS SUPPLY LTD S.R.L. di ottenere l'ampliamento in oggetto;

### **INTEGRA**

la propria istanza dell'8 agosto 2022 con le seguenti considerazioni, e precisamente:

- 1) l'ampliamento di cui trattasi permetterà alla Società di conseguire due relevantissime commesse con Royal Caribbean Cruise Line per l'intera flotta operante in area mediterraneo
  - la fornitura e la gestione logistica del dry food (alimentari confezionati per i quali non è necessaria la catena del freddo)
  - la fornitura e la gestione logistica della parte beverage
- 2) parimenti, l'ampliamento permetterà alla Società di svolgere la funzione di deposito doganale e quindi operare in regime di sospensione di accisa per la parte beverage.
- 3) Analogamente l'auspicato ampliamento consentirà alla Società di rimodulare gli spazi attualmente condotti in modo da incrementare il lavoro di logistica dei macchinari ed attrezzature di macchina e coperta per conto sia delle officine di riparazione che delle Società di navigazione evitando così di dover declinare per mancanza di spazi numerose richieste di offerta con la conseguenza di deviare traffico e lavorazioni su altri scali

L'incremento delle attività e delle commesse come sopra descritte determinerà l'implementazione delle unità di personale attualmente in servizio per ulteriori almeno n. due unità.

Confidando di aver ben evidenziato l'importanza dell'ampliamento per la sottoscritta Società, si resta a disposizione per ogni evenienza e si porgono i migliori saluti.

Genova, lì 3 ottobre 2022

**PER ITALIAN SCANDINAVIAN SHIPS SUPPLY LTD S.R.L.**

